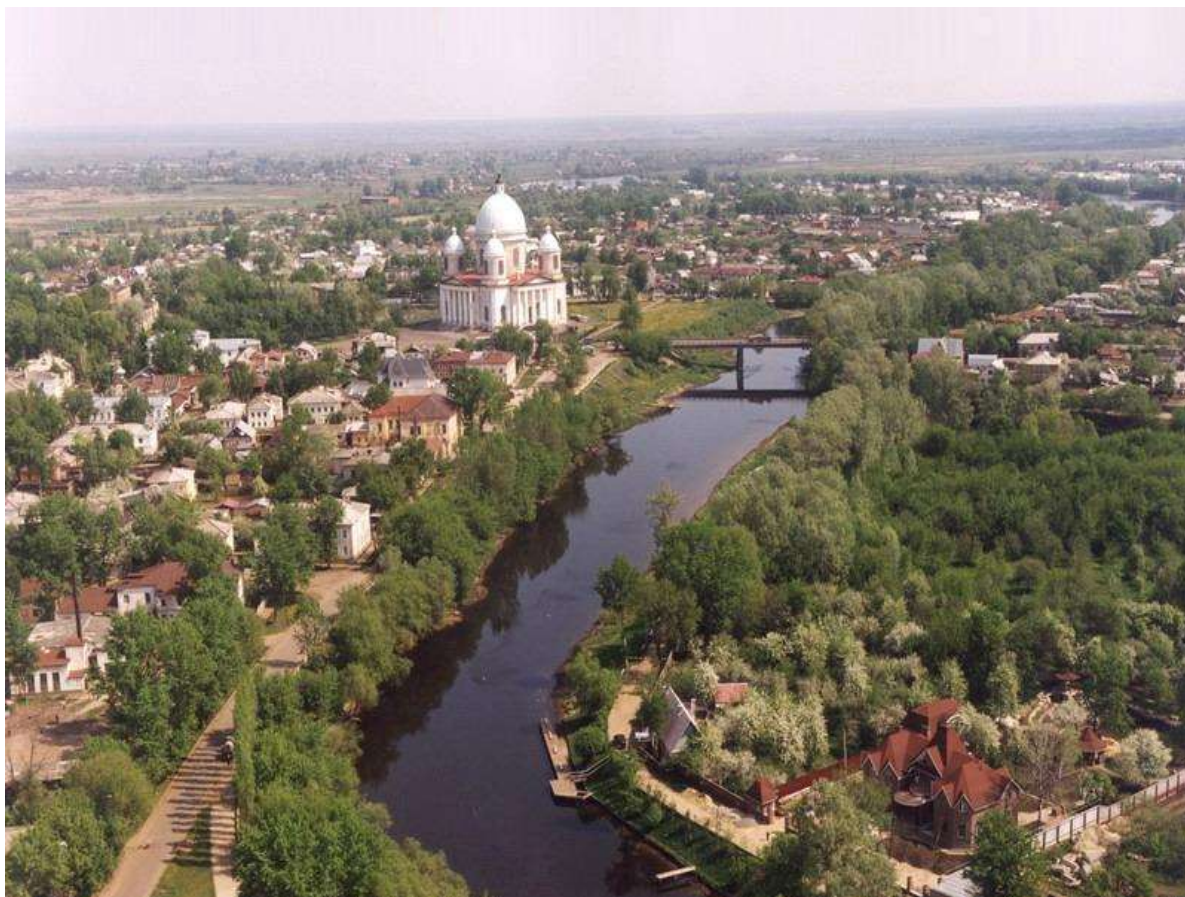




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА МОРШАНСКА



2018 г.

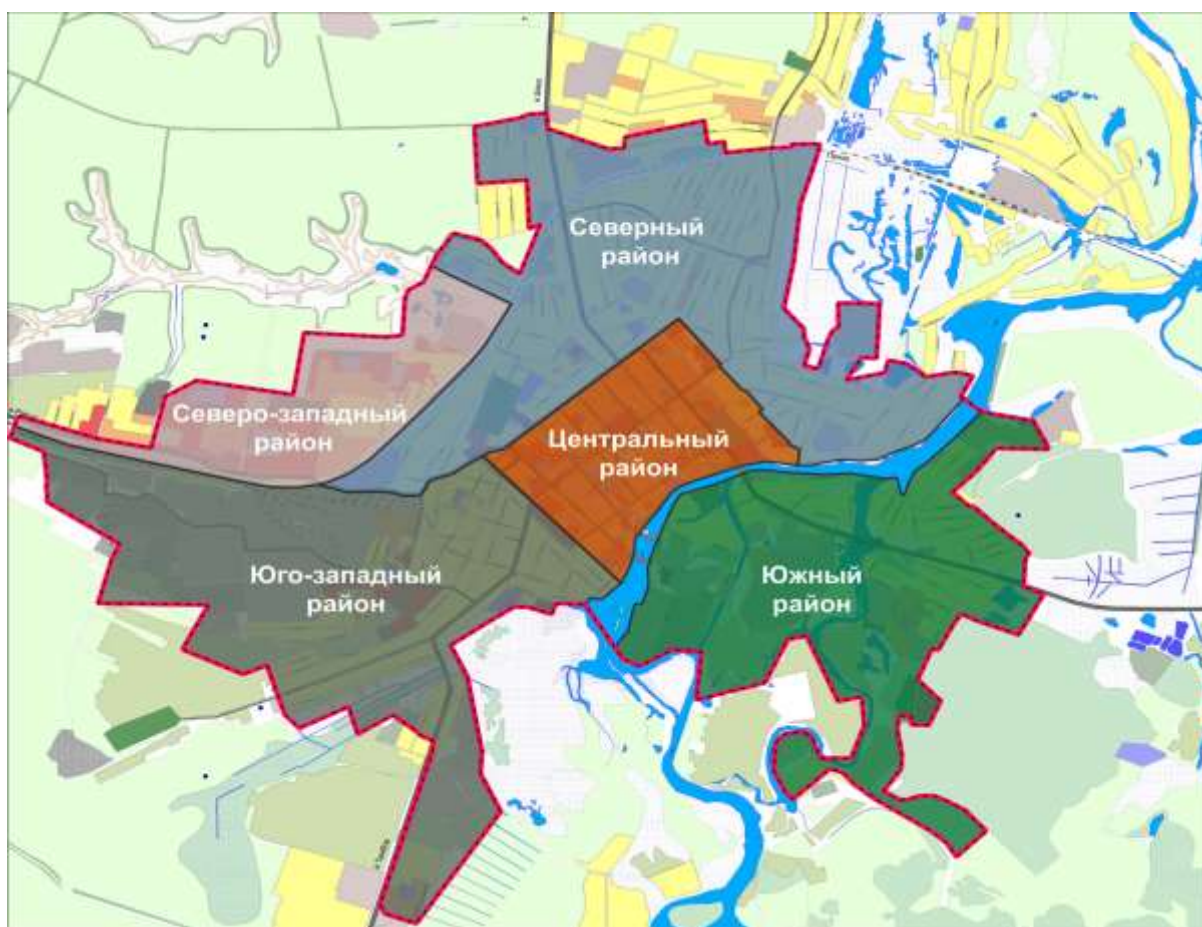
1. Общие сведения муниципального образования

1.1. Географическое положение. Площадь территории. Климатические условия

Город Моршанск расположен в 90 км к северу от областного центра – города Тамбова, в уникальном месте на берегу реки Цны. В настоящее время площадь городских земель составляет 1867 га. Город Моршанск имеет богатую историю как крупнейший торговый и промышленный центр Тамбовской губернии, которым он оставался вплоть до середины 70-х гг. XIX в. Село Морша, которое впервые упоминается в середине XVII в. ведет свою городскую историю с 1779 г., когда оно было переименовано в Моршанск, а потом преобразовано в уездный город Тамбовского наместничества (с 1796 г.- губернии).

Строительство Рязано-Козловской железной дороги в обход Моршанска снизило его торговое значение. Однако уже в 1880-90-х гг. XIX в. в городе возникают крупные табачная (ежегодно вырабатывавшая до 70 тыс. пудов табака и махорки) и суконная фабрики, чугунолитейный, канифольный, стекольный, лесопильный, мыловаренные заводы, две типографии.

В настоящее время территорию города условно можно разделить на следующие районы: «Северо-западный», «Центральный», «Юго-западный», «Северный» и «Южный».



Река Цна разделяет городскую территорию на две неравномерные части. Левобережная часть – это большая часть города. Центральной её частью являются прямоугольные кварталы, которые возникли после перепланировки в XIX веке в соответствии с первым генеральным планом города. Центр города это историческое ядро Моршанска. От центра идут практически радиально ориентированные кварталы малоэтажной застройки с приусадебными участками, бывшие пригородные районы. Структура их неоднородна и достаточна хаотична. По территории левобережья проходит ж.д. линия, не добавляющая стройности структуре города, она фактически отрезает «Северо-западный район» от прямой транспортной доступности с «Центральной частью» Моршанска. В «Юго-западном районе» сформирован промышленная территория не имеющая четкой сетки и транспортных проездов.

Правобережная часть низинная менее развита и освоена в виду высокой вероятности возникновения паводка, основные площади города на левом берегу. Правобережная территория изрезана притоками Цны, поэтому не имеет строгой структуры. Главное транспортной артерией района является автодорога на Пичаево.

Климат — умеренно-континентальный, с ярко выраженными временами года. Преобладают ветры южных, юго-западных и северо-западных направлений. Среднегодовая температура — около + 6 градусов по Цельсию, среднегодовая влажность — 75 %, среднегодовая скорость ветра — 3,5 м/с.

1.2. Ресурсно-сырьевой потенциал

Ресурсно-сырьевой потенциал - это совокупность природных ресурсов, которые при данном уровне экономического и технического развития общества и изученности территории могут быть использованы в хозяйственной и иной деятельности человечества в настоящее время и в перспективе. К ресурсно-сырьевому потенциалу города относятся земельные ресурсы.

№п.п.	Общая площадь	площадь (га)	в процентах к итогу
1	Земли жилой застройки, из них:	297	16,04
2	многоэтажной	59	3,19
3	индивидуальной	238	12,85
4	Земли общественно-деловой застройки	83	4,48
5	Земли промышленности	163	8,80
6	Земли общего пользования	206	11,12
7	Земли транспорта, связи, инженерных коммуникаций, из них:	121	6,53
8	железнодорожного транспорта	97	5,24
9	автомобильного транспорта	12	0,65
10	морского, внутреннего водного		
11	воздушного транспорта		
12	иного транспорта	12	0,65
13	Земли сельскохозяйственного использования, из них занятые:	819	44,22
14	Крестьянскими (фермерскими)		

15	Предприятиями занимающимися сельскохозяйственным производством	7	0,38
16	Садоводческими объединениями и индивидуальными садоводами	59	3,19
17	Огородническими объединениями и индивидуальными		
18	Дачниками и дачными		
19	Личными подсобными	620	33,48
20	Служебными наделами		
21	Для других целей	133	7,18
22	Земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, из них:		
23	земли под водными объектами	103	5,56
24	Земли под военными и иными режимными	21	1,13
25	Земли не вовлеченные в градостроительную или иную	39	2,11
26	Итого земель в пределах черты земель поселений	1852	100,00

1.3. Экологическая ситуация

Экологическая ситуация в городе оценивается как достаточно спокойная, аварийных, залповых выбросов, сбросов загрязняющих веществ несанкционированного размещения отходов не отмечено.

В городе расположено около 500 источников вредных выбросов в атмосферу, основные загрязняющие вещества - различные пыли, оксиды углерода, азота, серы. Наиболее крупными загрязнителями атмосферного воздуха являются ООО «МОРШАНСКАЯ МАНУФАКТУРА», предприятия ОАО «РЖД», а также расположенный в непосредственной близости от города ОАО «Коршуновский литейно-механический завод».

2. Население и социальная сфера

2.1. Численность населения и структура трудовых ресурсов

Город Моршанск обладает существенными возможностями развития экономики - производственным, трудовым, природоресурсным потенциалом.

Численность постоянного городского населения на 01.01.2018 года составила 38,9 тыс.чел., что на 419 чел. меньше, чем на 01.01.2017 года. В национальном составе населения проживающие в городе русские составляют около 96 %. К сожалению, в последнее время имеется устойчивая тенденция к снижению численности населения города. По итогам 2017 года число умерших горожан превышает число родившихся

на 219 человек (умерших - 589 чел., родившихся — 320 чел.), что практически соответствует уровню естественной убыли населения города в прошлом году.

Основным фактором сокращения численности населения является его общее старение, превышение смертности над рождаемостью и отток рабочей силы (миграция). Несмотря на то, что в рамках реализации государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на территорию города в 2017 году прибыло из стран бывшего СНГ 29 человек (12 участников программы и 17 членов их семей), в целом за отчетный период сложился миграционный отток населения, т.е. численность выбывших граждан с территории муниципального образования превысила численность прибывших на 144 человека, на 43 % ниже значения прошлого года.

Численность безработных граждан, состоящих на учете в ТОГКУ «Центр занятости населения № 5 по г.Моршанску и Моршанскому району» по состоянию на 01.01.2018 года составила 175 человек или на 10 человек меньше, чем по состоянию на 01.01.2017 года (185 человек), однако, вследствие снижения численности экономически активного населения города или, так называемого, «старения» населения (по данным областной статистики) уровень безработицы по состоянию на 01.01.2018 года составил 1,0 %, что на 0,1 % выше, чем по состоянию на 01.01.2017 года.

Количество вакантных рабочих мест в базе Центра занятости населения на 01.01.2018 года — 654 или на 145 вакансий меньше, чем в прошлом году, что является следствием финансовых сложностей работы предприятий города.

2.2. Социальная характеристика населения

По состоянию на 01.01.2018 в городе насчитывается более 13 тыс. пенсионеров, из них 9019 чел. – льготников (в т.ч. 52 % федеральные, 48 % региональные льготники).

При этом 9358 чел. (или 9,99 % от общей численности городского населения) – это инвалиды общего заболевания, из них 132 чел. – это дети инвалиды.

В городе реализуется социальная поддержка многодетных семей. По состоянию на 01.01.2018 г. на учете состоит 225 многодетных семей, в которых воспитывается 726 детей. Благодаря активной государственной поддержке семьи материнства и детства количество многодетных семей постоянно растет (2013 г. - 154 семьи; 2014 г. - 171 семья; 2015 г. - 197 семей; 2016 г. - 211 семей; 2017 г. - 225 семей; по состоянию на 01.03.2018 - 227 семей).

Согласно Закону области «О социальной поддержке многодетных семей» многодетным семьям предусмотрен комплекс мер социальной поддержки, в т.ч. обеспечение бесплатным питанием - 379 чел. (230 семей), бесплатным проездом (200 руб. в месяц) - 147 чел. (77 семей), ежемесячная выплата на ребенка - 224 семьи (на 834 ребенка), 70 %-ная скидка по оплате за содержание ребенка в детском саду - 111 семей (на 154 ребенка), бесплатное посещение физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, бассейнов, спортивных комплексов - 69 семей (157 чел.)

За период с 2011 по 2017 гг. многодетным семьям выделено 103 земельных участка.

С целью улучшения демографической ситуации в городе разработан комплексный план по ее улучшению и повышению рождаемости.

На протяжении последних пяти лет в г.Моршанске стабильным остается суммарный коэффициент рождаемости и колеблется от 0,01 до 0,05 (число деторождений на 1 женщину).

Отделом ЗАГС административно-правового комитета администрации города за 2017 год зарегистрировано - 336 браков, за 2016 год - 329 браков (или 102,1 %).

Рождаемость за 2017 год составила 370 детей, (при плане - 359 детей) или 103,1 %.

Отделом ЗАГС административно-правового комитета администрации г.Моршанска активизирована работа клуба «Будущие молодожены» и «Службы примирения». Из 44 семей обратившихся в службу примирения ЗАГС - 3 семьи (6,82 %) приняли решение о сохранении брака.

2.3. Здравоохранение

На территории города созданы условия для оказания медицинской помощи населению пятью учреждениями здравоохранения: ТОГБУЗ «Моршанская ЦРБ», Моршанский филиал ГУЗ «Тамбовский областной клинический противотуберкулезный диспансер», Моршанский филиал ГУЗ «Тамбовский областной кожно-венерологический клинический диспансер», НУЗ «Узловая поликлиника на ст.Моршанск ОАО «РЖД», ООО «Моршанская медсанчасть» «Автомобилист». Лечебно-профилактические учреждения обладают различными организационно-правовыми формами, но в целом составляют единый комплекс структур, обеспечивающих охрану здоровья граждан на территории города, в том числе в рамках Программы государственных гарантий.

Центральное место среди медучреждений города занимает ТОГБУЗ «Моршанская ЦРБ» является многопрофильным лечебно-профилактическим учреждением 2-ого уровня, оказывающим медицинскую помощь населению г.Моршанска и Моршанского района, а по ряду направлений и жителям Сосновского и Пичаевского районов (акушерское, травматологическое, кардиологическое, неврологическое для больных с острым нарушением мозгового кровообращения, хирургические отделения, клинико-диагностическая лаборатория, диагностическая служба).

В 2017 году больница выполнила плановые объемы поликлинической и стационарной медицинской помощи.

Было закуплено новое медицинское оборудование на сумму 7 млн.рублей, а также медицинская мебель и компьютерная техника

Поступило 2 новых санитарных автомобиля в отделение скорой медицинской помощи.

Проведен ремонт хирургического отделения на сумму 17,3 млн. рублей, что позволило разместить все койки хирургического отделения в главном корпусе, в том числе урологические и гнойно-хирургические и сконцентрировать ресурсы хирургической службы в одном месте, улучшить качество оказания медицинской помощи больным хирургического профиля и сделать условия их пребывания в стационаре более комфортными.

Проведен ремонт женской консультации на сумму 2,5 млн. рублей.

Улучшено покрытие на территории акушерского корпуса и поликлиники на сумму 98 тыс. рублей.

Большим достижением явилось отсутствие в отчетном году случаев младенческой смертности.

В результате целенаправленной работы продолжило снижаться количество аборт - на 19 % в сравнении с предыдущим годом.

Профилактическое направление являлось приоритетным в деятельности поликлинического звена больницы.

Комплексными медицинскими осмотрами было охвачено все детское население города.

Проводилась дополнительная диспансеризация определенных возрастов взрослого населения. Диспансеризацию прошли 5844 жителя города. Вновь были выявлены заболевания у 1125 человек.

За счет средств федерального бюджета получили бесплатные медикаменты 1200 льготников на сумму 11,6 млн. рублей. За счет средств областного бюджета 1687 льготников на сумму 6,2 млн. рублей.

Получили направление на оказание высокотехнологичной медицинской помощи 425 взрослых жителей города и 59 детей.

На высоком уровне была оперативная активность в отделениях хирургического профиля, она составила 62 %. Снизилась общебольничная летальность.

Уменьшилось число лиц, получивших инвалидность среди лиц трудоспособного возраста.

В соответствии с Указом Президента РФ «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» выполнены целевые показатели по уровню заработной платы по всем категориям медицинских работников, у врачей она составила 34,4 тыс. рублей, у среднего медицинского персонала 18,9 тыс. руб., у младшего медперсонала 15,4 тыс. рублей.

В 2018 году планируется увеличение уровня заработной платы врачам на 29 %, среднему медицинскому персоналу на 23 % и младшему на 42 %, что составит соответственно 44,54 тыс. руб.; 23,3 тыс. руб. и 22 тыс. рублей.

Общая смертность населения осталась на уровне прошлого года и составила 14,8 на 1000 населения.

Основной проблемой здравоохранения остается нехватка медицинских кадров врачебного и среднего медицинского персонала, укомплектованность врачами составляет 62 % средним персоналом 71,4 %.

В целях укомплектования кадрами медицинских работников центральная районная больница ежегодно дает направления на целевое обучение в медицинские вузы 15-20 выпускникам школ города, в настоящее время обучается 97 студентов. В 2017 г. вновь принято на работу 9 врачей.

Основными задачами ТОГБУЗ «Моршанская ЦРБ» в 2018 году является выполнение целевых показателей Программы государственных гарантий по оказанию бесплатной медицинской помощи населению Тамбовской области на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов.

Предстоит провести ремонт педиатрического отделения на сумму 5,1 млн. рублей, выполнить монтаж системы подачи кислорода на сумму 2,2 млн. рублей, замену двух лифтов акушерского корпуса на сумму 5,8 млн. рублей.

Планируется приобретение высокоточного оборудования для проведения ультразвуковых исследований сердца, сосудов и внутренних органов взрослых и детей, колонофиброскоп.

2.4. Образование

Система образования города, развивающаяся в новых системных условиях модернизации, представляет собой совокупность 12 дошкольных, 5 общеобразовательных организаций, 4 организации дополнительного образования (среди которых 2 загородных оздоровительных лагеря).

За последние годы создана развитая инфраструктура, которая в состоянии предложить высококачественные возможности образовательных услуг (базового, профильного, углубленного общего, а также дополнительного образования). Количество обучающихся в общеобразовательных организациях города в 2016 году составляло 4065 обучающихся.

Средняя наполняемость классов в образовательных организациях по городу в 2017-2018 учебном году составляет 25 человек.

Приоритетная задача общего образования – обеспечение доступности и качества образования. С этой целью на территории города реализуются следующие программы:

- общеобразовательные (100%) школ;
- с углубленным изучением отдельных предметов (МБОУ СОШ №1 (физика и математика), МБОУ «Гимназия» (иностранные языки). По программам углубленного изучения отдельных предметов обучается 184 обучающихся;
- 199 обучающихся из 328 на уровне среднего общего образования охвачены программами профильного обучения по 7 направленностям: (естественно-математическая, социально-гуманитарная, социально-экономическая, химико-биологическая, гуманитарная, естественно-научная, информационно-технологическая);
- дистанционное обучение детей-инвалидов (5 детей-инвалидов МБОУ СОШ №3).

В 2016 году школы приступили к реализации стандарта начального общего образования для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и умственной отсталостью (интеллектуальными нарушениями).

100 % обучающихся 1-6 классов общеобразовательных организаций города обучаются по новым Федеральным государственным образовательным стандартам в штатном режиме. 281 обучающийся 7-х, 8-х, 9-х классов обучались по новым федеральным государственным образовательным стандартам в экспериментальном режиме, так как МБОУ «Гимназия» является региональной инновационной площадкой по развитию данного направления.

2.5. Культура

В 2017 году учреждениями культуры было проведено 963 мероприятия различной тематики. Посещаемость учреждений культуры возросла на 8% по сравнению с 2016 годом.

Деятельность муниципального бюджетного учреждения «Моршанский городской

Дом культуры» в 2017 году была направлена на реализацию приоритетных направлений государственной политики, проведение мероприятий посвященных Году экологии.

В городском Доме культуры действует 27 клубных формирований, в которых занимается 525 человек. За 2017 год было проведено 775 мероприятий, что больше на 5% к предыдущему году. Начал функционировать кинотеатр «Созвездие» МБУ «Моршанский городской Дом культуры» с новейшим оборудованием (в т.ч формата 3Д), где демонстрируются новые фильма как зарубежного так и советского производства.

Центральная библиотечная система представлена 4-мя библиотеками и обеспечивает права жителей города на библиотечное обслуживание с учетом прав особых групп пользователей.

В 2017 года библиотечным обслуживанием библиотеками ЦБС было охвачено 21162 человек, 53,4% населения города, (по области — 42,9%; по городам —28,3%).

Дополнительное образование детей, дающее системное музыкальное и художественное образование, представлено Моршанской детской школой искусств.

Школа работает по 2-м образовательным программам: общеразвивающие (для детей и взрослых) и предпрофессиональные (для детей). Численность учащихся 635 чел., что составляет 19,8 % от общего числа детей с 1 по 9 классы общеобразовательных школ города.

Одной из достопримечательностей города является Моршанский историко-художественный музей, основанный в 1918 году археологом-самоучкой, художником и краеведом Петром Петровичем Ивановым в бывшем магазине купцов Кавериных. В музее находятся вторая в России по величине и качеству коллекция древнерусской деревянной скульптуры, которая насчитывает более 70 произведений 17-18 веков. Лучшие экземпляры посылаются на выставки. Коллекция достойна не меньшей популярности нежели прославленная коллекция Пермской картинной галереи.

В фондах музея хранятся интереснейшие археологические коллекции древнемордовских могильников 8-11 веков раскопанных бывшим директором музея П.П. Ивановым в 1927-1937 годах. В 2017 в историко-художественном музее ведется капитальный ремонт.

Культура	2013	2014	2015	2016	2017
Кинотеатры (ед.)	1	0	0	0	0
в них мест	459	459	0	0	0
Массовые библиотеки	4	4	4	4	4
их книжный фонд (тыс.томов)	240,3	240,3	241,1	241,1	241,8
Книжный фонд массовых библиотек а расчете на 1 жителя (томов)	6,0	6,0	6,1	6,1	6,1
Детские музыкальные и художественные школы (ед.)	1	1	1	1	1
в них учащихся (чел.)	528	560	662	687	687
Дома культуры	1	1	1	1	1
мест в них	677	677	677	677	677
Музеи	1	1	1	1	1
экспонатов (тыс.шт.)	31,888	31,888	32,076	32,076	32,076

посещений (тыс.чел.)	18,6	19,1	22,0	22,0	0
----------------------	------	------	------	------	---

2.6. Физическая культура и спорт

В настоящее время в городе действуют 142 спортивных сооружения: 31-спортивный зал; 2 плавательных бассейна; 1 стадион и 108 плоскостных спортивных сооружений (хоккейные коробки, спортивные площадки и прочие). С 2015 года функционирует Ледовая арена им. В. М. Боброва. Численность обучающихся детско-юношеской спортивной школы составила на 01.01.2017 года 998 человек. В 2017-2018 гг. планируется произвести реконструкцию стадиона.

3. Инфраструктурный потенциал

3.1. Транспортная система

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в городе составляет 127,2 км. В течение последних пяти лет стабильно уменьшается доля автодорог местного значения, не отвечающих нормативным требованиям.

За 12 месяцев 2017 года объем пассажирских перевозок составил 795,7 тыс. человек или 71% к прошлому году. Пассажиरोоборот за 12 месяцев 2017 года составил 11489,5 тыс. пас. км., что составляет 84 % к прошлому году. Снижение объемов пассажиропотока и пассажиरोоборота объясняется ростом автомобилизации населения города.

Плановое количество рейсов за 12 месяцев 2017 года составило 139912 рейсов, фактическое количество рейсов – 139912 или 96% к уровню прошлого года. Численность работающих на автотранспортных предприятиях составила 28 человек, что выше уровня прошлого года на 55%. Среднемесячная заработная плата составила 11138 рублей или на 33 % выше уровня 2016 года.

В настоящее время работа пассажирских автотранспортных предприятий города является стабильной. Для осуществления оперативного контроля за выпуском и работой транспортных средств на пассажирских маршрутах города автобусы оснащены системой спутниковой навигации ГЛОНАСС.

В администрации города создана единая диспетчерская система. Для этого муниципальным казенным учреждением «Хозяйственно–эксплуатационная часть администрации города» заключен договор с АО «Региональный навигационно-информационный центр по Тамбовской области» и установлена программа – «Прикладное программное обеспечение, решающее задачи мониторинга пассажирского транспорта и автоматизации процессов планирования, управления и контроля процесса пассажирских перевозок», что позволяет оперативно контролировать выполнение договорных обязательств и выполнение расписания движений транспортных средств по городским пассажирским маршрутам.

В 2017 году и в настоящее время пассажирские перевозки осуществляются в соответствии с новым федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской

Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» по нерегулируемым тарифам.

Автомобильный транспорт в городе Моршанске является основным видом транспорта по осуществлению перевозок.

Также в городе функционируют железнодорожный вокзал. Железнодорожная станция Моршанск основана в 1867 году в составе Моршано-Сызранской железной дороги. В настоящее время в составе Куйбышевской железной дороги. Количество платформ – 2, количество путей -3. Расстояние до Пензы – 268 км, расстояние до Рязска – 82 км. В целом эксплуатационная дина путей составляет 654,8 км.

3.2. Связь и коммуникации

Город обеспечен междугородней, внутрипроизводственной телефонной связью, имеет возможность устойчиво принимать программы телевидения и радио государственных, областных и местных каналов, совместно осуществлять доставку газет и журналов. Кроме того, город обладает такими современными средствами связи, как электронная почта, факс, сотовая телефонная связь, Интернет. Охват населения телевизионным вещанием составляет 100 %.

Услуги сотовой телефонной связи представляют четыре оператора.

Установлена цифровая АТС, что создает экономические и технические условия для представления универсальных услуг сотовой связи.

В городе в настоящее время действует один провайдер сети Интернет Domolink, обеспечивающий широкополосной, высокоскоростной доступ пользователей в сети.

Инфраструктура связи

	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Число предприятий почты и телеграфа (ед.)	1	1	1	1	1
Число трансляционных радиоточек (ед)	1550	864	864	864	864
Число телефонных станций (ед)	2	2	2	2	2
Их мощность (номеров)	12800	12800	12800	12820	12820
Число квартирных телефонов	12250	15207	15207	15228	15228

3.3. Жилищно-коммунальное хозяйство

Развитие жилищно-коммунального хозяйства осуществляется по основным направлениям деятельности:

- благоустройство территории города;

- капитальный ремонт жилого фонда;
- ремонт улично-дорожной сети;
- обеспечение функционирования коммунальной инфраструктуры города.

Оказанием жилищно-коммунальных услуг в городе занимаются специализированные организации, которые предоставляют жилищно-коммунальные услуги населению и осуществляют сбор платежей, оперативный ежемесячный расчет платежей в зависимости от потребления услуг, наличия льгот и субсидий: ОАО «Тамбовская областная компания», АО «Тамбовская сетевая компания», ООО «Газпром межрегионгаз Тамбов», МУП «Тепловых сетей» г. Моршанска, ООО «ЖКХ Моршанск», ООО «Жилищник», ООО «Глазурит», ООО «Квартал» и ОГУП «Единый расчетный центр».

В целях обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории города и в соответствии с «Правилами благоустройства территории города Моршанска» осуществляется контроль за работами по благоустройству и санитарной очистке территории города, проводятся субботники, мероприятия по очистке набережной, проводятся работы по вывозу мусора и приведению в порядок обочин дорог и придомовых территорий, территорий кладбищ, содержание и обслуживание детских площадок, находящихся на муниципальной территории, отлов животных, удаление аварийных деревьев, ликвидация несанкционированных свалок мусора, озеленение городской территории.

В рамках мероприятий по реализации программы «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году благоустроено 16 дворовых и 1 общественной территорий, а также 1 парка.

В июле 2016 года заключено концессионное соглашение между муниципальным унитарным предприятием Тепловых сетей г. Моршанска и Тамбовским оператором - АО «Тамбовская сетевая компания» о передаче в концессию объектов системы водоснабжения и теплоснабжения.

В рамках заключенных концессионных соглашений планируется реализация проектов «Создание, реконструкция, модернизация объектов теплоснабжения на территории г. Моршанска Тамбовской области» и «Создание, реконструкция, модернизация объектов водоснабжения на территории г. Моршанска Тамбовской области»

В настоящее время рассматриваются возможности по заключению концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства – объектов водоотведения.

В соответствии с Федеральным законом от 27.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» проведена работа по подключению к модулю «Информация об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» введенному в эксплуатацию в рамках ГИС «Энергоэффективности» администрации города и бюджетных учреждений города.

4. Экономика и положение в реальном секторе

4.1. Удельный вес муниципального образования в областных социально-экономических показателях

Показатели	2013	2014	2015	2016	2017
Территория	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Оценка численности	3,7	3,7	3,7	3,8	3,8
Оборот организаций по хозяйственным видам экономической деятельности	1,1	1,2	1,1	1,2	1,2
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности, в т.ч.					
- обрабатывающие производства	1,1	0,8	0,6	0,7	0,7
- производство и распределение газа, электроэнергии, воды	2,3	2,4	2,4	1,9	1,0
Ввод в действие общей площади жилых домов	2,9	2,8	2,0	2,1	2,1
Оборот розничной торговли	3,4	3,4	3,4	3,3	2,2
Объем платных услуг	1,6	1,7	4,0	3,7	2,9

Основные показатели социально-экономического развития г.Моршанска

Показатели	2013	2014	2015	2016	2017
Численность населения, всего (чел.)	40224	39744	40200	39602	38943
Число родившихся (чел.)	398	339	383	357	320
Число умерших (чел.)	633	659	644	589	589
Миграция населения (сальдо) (чел.)	-141	-136	+521	-252	- 144
Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий города (чел.)	10007	9727	9150	8878	8817
Лица, не занятые трудовой деятельностью, имеющие статус безработного (чел.)	189	200	195	287	175
Уровень безработицы (%)	0,8	0,9	0,8	0,75	0,9
Количество малых и средних предприятий (ед.)	220	230	237	258	250
Численность индивидуальных предпринимателей	849	862	868	890	844
Среднесписочная численность работников, занятых в малом бизнесе (чел.) в т. ч.	4983	5100	5200	3845	4069
Объем производства промышленной продукции (в действующих ценах) (млн.руб.)	1347,2	1133,7	1009,9	1166,2	942,0

Инвестиции в основной капитал (млн.руб.)	1069,0	1876,7	1490,5	1014,0	1101,9
Среднемесячная заработная плата по кругу отчитывающихся крупных и средних предприятий города (руб.)	21560	22505,3	23403,0	24785,7	26190,1
Количество вновь созданных рабочих мест (ед.)	249	290	300	280	141
Введено в эксплуатацию жилой площади (кв.м.)	20504	20504	16366	17448	17476

4.2. Промышленное производство

Промышленность города – основа экономики муниципального образования.

Отраслевая структура промышленности г.Моршанска определяется следующими отраслями промышленного производства:

Лёгкая промышленность, пищевая промышленность, машиностроение и металлообработка, электроэнергетика, промышленность стройматериалов.

Объем производства промышленной продукции в фактических ценах (по данным паспорта города). Отраслевая структура промышленного производства, млн. руб.

	2013	2014	2015	2016	2017
Производство продукции промышленности, всего	1107,0	955,7	1009,9	1166,2	942,0
в том числе					
Машиностроение и металлообработка	464,5	241,7	185,2	177,6	242,6
Легкая	155,2	107,3	68,8	188,5	59,8
Пищевая	429,0	529,7	679,0	729,6	639,6

Наиболее крупными представителями доминирующих отраслей являются такие предприятия, как ОАО «Моршанская табачная фабрика», ОАО «Булочно-кондитерский комбинат «Моршанский», ОАО «Пивоваренный завод «Моршанский» - в пищевой промышленности, а также ООО «МОРШАНСКАЯ МАНУФАКТУРА» - в лёгкой промышленности, ООО «Завод Моршанскхиммаш» и ООО «Вагоно-ремонтный центр» в отрасли машиностроения и металлообработки.

Перечень наиболее крупных предприятий муниципального образования

Наименование	Численность работающих чел.	Основная продукция
ОАО «Авторемонтный завод «Моршанский»	27	Ремонт электромоторов; колонки водонапорные

ООО «Моршанские строительные материалы»	14	Изготовление кирпича
ООО «Стройсервис»	35	Строительство
ООО «МОРШАНСКАЯ МАНУФАКТУРА»	189	Пряжа; ткани суровые
ОАО «Булочно-кондитерский комбинат»	217	Хлебобулочные изделия; пряники; сухари
ОАО «Пивоваренный завод «Моршанский»	238	Пиво; безалкогольные напитки
ОАО «Моршанская табачная фабрика»	196	Табачные изделия
МУП Тепловых сетей	147	Предоставление коммунальных услуг
ООО «Завод Моршанскхиммаш»	359	Металлоконструкции
ООО «Вагоно-ремонтный центр»	151	Услуги по ремонту вагонов

4.3. Потребительский рынок

Ситуация на потребительском рынке товаров характеризуется устойчивым наращиванием объемов оборота розничной торговли.

В структуре розничной торговли удельный вес продовольственных товаров составляет около 53%, непродовольственных – около 47% общего оборота.

Анализ состояния потребительского рынка свидетельствует о насыщенности торговой сети продовольственными товарами. Население бесперебойно обеспечивается товарами повседневного спроса.

Показатели	2013	2014	2015	2016	2017
Оборот розничной торговли во всех каналах реализации, в млн. рублей	5095,2	5731,0	6214,2	6340,8	6562,9
Оборот общественного питания во всех каналах реализации, в млн. рублей	56,4	58,4	74,9	78,8	85,1
Оборот розничной торговли на душу населения, в тыс. руб.	126,1	130,1	156,9	160,1	168,7
Объем бытовых услуг во всех каналах реализации, в млн. рублей	256,6	314,6	372,3	388,4	400,2
Объем бытовых услуг на душу населения, в тыс. руб.	6,3	6,7	9,3	9,8	10,3
Индексы оборота розничной торговли, в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	105,8	110,0	117,4	101,0	100,1

4.4. Малое и среднее предпринимательство

Системный подход к вопросам малого и среднего предпринимательства в городе Моршанске, основанный на реализации областных и городских целевых программ, обеспечивает благоприятные условия для развития субъектов малого и среднего предпринимательства, их конкурентоспособности, обеспечению занятости населения, а также увеличению уплаченных предпринимателями налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Показатели	2013	2014	2015	2016	2017
Количество малых и средних предприятий, всего	220	230	237	258	250
Объем продукции малых и средних предприятий, всего, млн.руб.	666,5	646,1	665,5	670,0	695,0
Численность занятых на малых и средних предприятиях, чел.	3242	3290	3292	3845	4069
Количество индивидуальных предпринимателей	860	862	868	890	844

4.5. Строительство

В 2017 году объем индивидуального жилищного строительства составил 17476 м². Строительство многоквартирных домов на территории города в 2017 году не производилось.

4.6. Туризм

Создание в городе Моршанске Тамбовской области одного из сегментов туристского кластера «Моршанский» с развитой сетью инженерной, транспортной, деловой, развлекательной и т.д. инфраструктурой, позволит обеспечить все потребности туризма.

Реализация проекта позволит осуществить комплексный подход к освоению привлекательной, с точки зрения туризма, территории.

«Моршанский» сегмент туристского кластера представляет собой единое пространство природно-климатических ресурсов с современной инфраструктурой и предлагаемым перечнем туристских услуг, которые удовлетворят потребности туристов и гостей города и включит в себя следующие виды туризма: историко-культурный религиозный (паломнический туризм), спортивно-оздоровительный туризм, промышленный туризм и др.

5. Инвестиционные преимущества

Выгодное географическое положение.

Наличие в городе производственно-технической базы, незагруженных производственных мощностей, действующих предприятий (ОАО «Моршанская мануфактура», ООО «Завод Моршанскхиммаш») и инвестиционных площадок для

потенциальных инвесторов по ул. Промышленная площадью 10 гектаров и по ул. Речная площадью 7 гектаров.

Наличие в городе крупного транспортного железнодорожного узла.

Наличие в городе учебной базы по профессиональной подготовке для дальнейшего использования трудовых кадров в региональной экономике.

Квалифицированная и сравнительно дешевая рабочая сила.

6. Руководство и контакты

Глава города А.В. Банников – приемная (847533) 2-15-09

Первый заместитель главы администрации И.В. Дорожкина - 2-10-96

Первый заместитель главы администрации В.В. Ломакин - 4-49-21

Заместитель главы администрации города В.А. Иваньшин - 4-49-80

Заместитель главы администрации города А.В. Овчинников - 4-72-57

Сведения о свободных земельных участках, неостребованных промышленных объектах, пригодных или частично пригодных для создания инвестиционных площадок и новых производств на территории Тамбовской области

№	Наименование (земельный участок с указанием категории)	Местоположение	Площадь, га	Форма собственности	Состояние документов	Возможные хозяйственные виды экономической деятельности	BROWNFIELD	GREENFIELD	Описание
1	Пустующий земельный участок	Г.Моршанск, пос. Химмаш	10	Не разграниченная государственная собственность	Генеральный план города	Промышленные предприятия		Пустующие земли	Пустующие земли промышленного типа. Есть возможность подключения к технологическим сетям, асфальтные и грунтовые дороги.
2	Пустующий земельный участок	Г.Моршанск, ул. Речная	7	Не разграниченная государственная собственность	Генеральный план города	Промышленные предприятия		Пустующие земли	Пустующие земли промышленного типа. Есть возможность подключения к технологическим сетям, асфальтные и грунтовые дороги.