

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
ПАСПОРТ  
ЗНАМЕНСКОГО РАЙОНА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## 1.1 Географическое положение. Площадь территории. Климатические условия



Знаменский район образован в марте 1941 года. Административный центр – р.п. Знаменка. Знаменский район расположен в центре Тамбовской области. Площадь 1102 кв. км, граничит с Тамбовским, Рассказовским, Сампурским, Токаревским, Мордовским и Петровским районами. В настоящее время в соответствии с административно-

территориальным делением в состав района входят 1 поссовет и 7 сельсоветов, 40 населенный пункт.

Климат района характеризуется континентальностью с довольно теплым летом и холодной продолжительной зимой.

Средняя температура воздуха самого теплого месяца, июля, составляет плюс 19-20,7 градусов, а самого холодного, января, минус 10,5-11,5 градусов.

На северо-востоке, который является наиболее холодным местом на территории района, абсолютный минимум доходит до минус 43 градусов С.

Период с положительной средней суточной температурой, длится 211-216 дней, безморозный период 146-151 день. В течение года выпадает осадков 513 мм, из них 75 процентов приходится на теплый период.

Показателем теплообеспеченности вегетационного периода служит сумма средних суточных температур выше 10 градусов, равная 2535 градусов.

Район почти ежегодно подвергается засухам и суховеям. Наиболее часто они повторяются в июне-июле.

Такие суховеи повторяются в среднем в сорока из 100 лет. Климат в целом довольно благоприятен для ведения сельского хозяйства. Но из-за большой неустойчивости погодных условий культурные растения часто страдают от недостатка влаги, повреждаются поздними весенними заморозками, а в суровые малоснежные зимы нередко гибнут посевы озимых.

## 1.2 Ресурсно-сырьевой потенциал

Земельные: на территории района 88,5 тыс. га земель сельхозугодий, в т.ч. пахотных земель 74,6 тыс.га.

Знаменский район располагается в подзоне типичной лесостепи. Леса образуют массивы на водоразделах, на склонах, по террасам и поймам рек. Преобладают дубравы южного варианта с примесью клена. Луговые степи сочетаются с большим количеством осиновых кустов. Пойменные луга сильно остепенены.

Фауна района складывается из диких животных. В районе обитает 59 видов млекопитающих, 243 вида птиц, 28 видов рыб. Многие виды млекопитающих, птиц, рыб относятся к охотничье промысловым, широкое распространение получило рыбоводство.

Из полезных ископаемых – кирпичные глины, строительные пески, необходимые для кирпичного и черепичного производства.

Почвы в районе относятся к мощным черноземам с пятнами солонцов, по долинам рек – аллювиальные почвы.

### **1.3 Экологическая ситуация**

Знаменский район имеет благоприятную экологическую ситуацию, плодородные земли, хорошие климатические условия, что дает возможности для развития экономики, привлечения инвесторов и организации малой переработки.

Земли сельскохозяйственного назначения района, относятся к экологически благоприятным, а производимая на них продукция – к экологически чистой.

Санитарно-гигиенические условия района (состояние воздушного бассейна, почвенно-растительного покрова, качество воды) в целом благоприятны для жилищного, рекреационного, производственного строительства.

## **2. НАСЕЛЕНИЕ И СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА**

### **2.1 Численность населения и структура трудовых ресурсов**

По состоянию на 01.01.2018 года численность населения района по оценке составляет 16,6 тыс. человек, что на 0,2 тыс. человек ниже уровня 2017 года. Плотность населения на 1 кв. км. за 2017 год составила 15,0 человек. За январь-июнь 2018 год в районе родилось 66 человек. В расчете на 1000 человек населения коэффициент рождаемости составил 4,0. Число зарегистрированных умерших составило 159 человек. В расчете на 1000 человек населения коэффициент смертности составил 9,6. Естественная убыль населения за январь-июнь 2018 года составила 93 человек. Трудовые ресурсы района могут стать в будущем более ограниченными, во-первых, из-за убыли наиболее важных в экономическом отношении возрастных групп трудовых ресурсов, во-вторых, из-за увеличения доли лиц пенсионного возраста. Происходит старение общества (каждый третий житель достиг пенсионного возраста), что увеличивает демографическую нагрузку на трудоспособное население. В районе преобладает русскоязычное население.

### **Рынок труда и занятость населения**

Наименование показателя	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	1 пол 2018
Численность населения в трудоспособном возрасте, тыс. чел.	11,0	10,1	10,6	10,2	9,8	9,6	9,5	9,3	9,2
Численность занятых в расчете на единицу занимаемой территории (чел./кв.км)	5,4	5,3	5,2	5,2	5,1	5,0	5,0	4,9	4,9
Уровень безработицы - отношение числа	1,54	1,54	0,96	0,83	1,0	1,0	0,8	0,86	0,8



Число домашних телефонов на 1 тыс. жителей	167	173	173	173	173	181	182	175	175
Обеспеченность населения жильем (кв. м, приходящаяся в среднем на одного жителя)	22,6	22,8	22,9	23,6	24,6	25,8	26,7	27,3	27,3
Сводный индекс потребительских цен	105,1	107,1	104,6	105,8	108,8	117,4	107,7	103,4	104,2
Розничный товарооборот на 1 жителя, тыс. руб.	18,2	38,1	43,7	50,9	59,5	71,0	73,9	19,3*	10,3
Стоимость минимального набора продуктов питания	4199	4556	4870	5152	5900	6300	6800	3254**	3464

\* - Оборот розничной торговли, по предприятиям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства

\*\* - по статистическим данным по Тамбовской области

## 2.3 Здравоохранение



Медицинское обслуживание населения района осуществляется Тамбовским областным государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Знаменская центральная районная больница», в состав которой входит:

- круглосуточный стационар на 63 койки,
- дневной стационар на 16 коек;

- поликлиника на 295 посещений в смену;
- 12 фельдшерско-акушерских пунктов.

В системе здравоохранения занято 286 человек, из них – 40 врачей и 134 – средних медработников. Материально-техническая база здравоохранения, обеспеченность койками, кадровая укомплектованность, позволяло оказывать основные виды первичной медико-санитарной помощи населению района, предусмотренные лицензией.

Обеспеченность врачами по району за 2017 год на 10 тысяч населения составила 23,8, средними медицинскими работниками — 69,5.

Ситуация с кадрами несколько ухудшилась.

Лечебно-профилактическая помощь оказывалась в соответствии с государственным заданием в рамках Программы государственных гарантий оказания бесплатной помощи населению области на 2017 год.

В 2017 году в рамках реализации Программы «Комплексное развитие

моногородов» реализовано мероприятие модернизация (ремонт) зон регистрации и ожидания приема в поликлиниках проведены работы по ремонту фасада входной группы и зон регистрации и ожидания, заменена стойка регистратуры, приобретены мебель, информационные стенды и таблички, установлено металлическое ограждение территории ЦРБ.

«Знаменская ЦРБ» получила 1 автомобиль скорой медицинской помощи класса В, с современным оборудованием для оказания скорой помощи населению.

Так же Программой «Комплексное развитие моногорода» предусмотрено мероприятие по выделению ежегодной целевой квоты на подготовку медицинских и педагогических кадров для моногорода. В 2017 году было выдано по одной целевой квоте выпускникам школы (Саратовский ГМУ им. В.И. Разумовского Минздрава России по направлению подготовки специальности «Лечебное дело» и Тамбовский государственный университет им. Г.Р. Державина профиль «Начальное образование»).

## 2.4 Образование



Система образования района на конец 2017 года представлена следующей структурой: 2 дошкольных образовательных учреждения, одно из которых с тремя филиалами, 1 базовая школа с сетью филиалов и 8 дошкольных отделений, 1 учреждение дополнительного образования.

Дети с ограниченными возможностями здоровья обучаются в ТОГБОУ «Знаменская школа-интернат для детей с ограниченными возможностями здоровья» и в общеобразовательных классах МБОУ «Знаменская СОШ» и его филиалах.

Обучение по новым Федеральным государственным образовательным стандартам в 2017-2018 учебном году проходит для 1017 обучающихся 1-7 классов. В целом обеспеченность учебниками по району составляет 100 %.

По состоянию на 1 сентября 2018 года общеобразовательными школами района по реализации предпрофильной подготовки учащихся ведется 36 элективных курсов. Программами профильного образования охвачено 58 обучающихся 10-11 классов (82,9 %).

В 2018 году к государственной итоговой аттестации за курс средней общеобразовательной школы был допущен 31 выпускник 11-ых классов (100%).

По результатам ЕГЭ и итогам обучения на старшей ступени образования медаль «За особые успехи в учении» получили 5 выпускников (16,1 % от общего количества выпускников 11-ых классов). Похвальной грамотой "За особые успехи в изучении отдельных предметов" награждены 8 выпускников (25,8 %).

Количество детей в возрасте до 7 лет, зарегистрированных в Знаменском районе – 1098 человек (количество детей, проживающих на территории района 774 ребёнка). Количество детей, посещающих детские сады -620 человек (56,5%).

В соответствии с Федеральным законом от 29.12. 2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» широкое развитие получили вариативные формы дошкольного образования.

В районе вариативные формы представлены:

1 группой кратковременного пребывания детей в районном муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении "Знаменский детский сад "Ромашка" (далее по тексту РМБДОУ «Знаменский детский сад» Ромашка»), которую посещают 13 детей.

2 консультативных пункта:

на базе МБОУ «Знаменская СОШ» Алексеевский филиал;

на базе МБОУ «Знаменская СОШ» Карианский филиал (более 10 семей)

2 группы дошкольной подготовки (10 детей)

на базе МБОУ «Знаменская СОШ» Карианский филиал 3 ребёнка

на базе МБОУ «Знаменская СОШ» Новознаменский филиал 7 детей

Количество детей, охваченных вариативными формами, -30 человек (2,7 %).

С 01.09.2016 на базе РМБДОУ «Знаменский детский сад «Ромашка» работает Консультационный центр для родителей (законных представителей), обеспечивающих получение детьми дошкольного образования в форме семейного образования (10 детей).

227 детей получают платные образовательные услуги в районе. Стоимость одного занятия в месяц с ребёнком составляет от 200 до 320 рублей.

В связи вступлением с 1 января 2014 года федеральных государственных образовательных стандартов дошкольного образования разработан план их внедрения, проведен мониторинг учета потребности в повышении квалификации и переподготовки педагогических работников. К 2017 году курсы повышения квалификации прошли все педагогические работники (100%).

Очередность на устройство детей в детские сады ликвидирована за счет открытия двух детских садов на 180 мест.

Трудовой договор с педагогом приведен в соответствие с формой «эффективного контракта», где уточнены и конкретизированы трудовые функции каждого работника, показатели и критерии оценки эффективности его деятельности для назначения стимулирующих выплат, установлен размер вознаграждения в зависимости от результатов труда и качества оказываемых услуг. Среднемесячная заработная плата педагогов в дошкольных образовательных организациях увеличилась до 18987 рублей, в общем образовании среднемесячная заработная плата педагогических работников достигла 21700 рублей, учителей – 22100.

Дополнительное образование детей является основной частью общей системы образования Знаменского района и представлено пятью образовательными организациями и 2 учреждениями дополнительного образования. В 2017 году в учреждениях дополнительного образования занимается 1724 детей от зарегистрированных на территории района, что составило 77,5%.

Из 319 руководителей и педагогов Знаменского района 2 имеют почётное звание «Заслуженный учитель РФ», 1 – награждён Орденом «Знак Почёта»; 12 – нагрудный знак «Почётный работник общего образования», 14 – награждены

грамотой Министерства образования, 11- имеют значок «Отличник образования».



## 2.5 Физическая культура и спорт

Продолжается работа по развитию физической культуры и спорта района.

Здоровому образу жизни соответствует участие подростков и молодежи района в физкультурно-оздоровительной деятельности.

По итогам 2017 года проведено около 90 спортивно-массовых мероприятий районного и областного уровня с различными возрастными группами населения по таким видам спорта как: футболу, баскетболу, н./теннису, легкой атлетике, шахматам, шашкам, лыжам, волейболу, мини-футболу, хоккеем с шайбой. Проведена районная Спартакиада среди общеобразовательных учреждений, а также другие массовые спортивные мероприятия.

Традиционно в районе проводился районный велопробег, посвященный празднованию Дня Победы.

Спортсмены Знаменского района принимали участие во многих областных спортивно-массовых соревнованиях среди муниципальных районов области.

В зимний период времени на территории района ежегодно заливаются ледовые площадки на хоккейных коробках (в р.п. Знаменка и в п. Первомайское (в/ч 14272), также заливалась ледовая площадка в с. Измайловка. На хоккейных площадках имеется освещение, а на некоторых из них и музыкальное сопровождение. Здесь катаются не только местные жители, но и приезжие с прилегающих территорий других районов и поселений.

Начиная с 2010 года стало традицией проводить в р.п. Знаменка областные летние сельские спортивные игры, приезжают почти 700 спортсменов из 23 районов области. В 2018 году команда спортсменов Знаменского района заняли итоговое 9 общекомандное место среди команд участниц 23 районов области.

С 2017 года на территории района и области в целом состоялись соревнования по кинологическому спорту в дисциплине аджилити (открытый Чемпионат Знаменского района по кинологическому спорту), в которых приняли участие 14 участников со своими питомцами из городов Москва, Воронеж, Ростов – на – дону и спортсменов нашего района Степанов Сергей Алексеевич.

Также впервые на территории района (в частности р.п. Знаменка) состоялось два областных соревнования по мотокроссу посвященные празднованию Дня победы в ВОВ 1941-1945гг. и 80-летнему юбилею Тамбовской области. В данных соревнованиях принимали участие мотогогонщики из разных городов и районов области.

На территории района ведет свою деятельность муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Знаменская детско-юношеская спортивная школа».

На сегодняшний день численность занимающихся Знаменской «ДЮСШ» составляет 504 человека.



Воспитанники принимают участие во внутришкольных, муниципальных и региональных соревнованиях.

Большое внимание уделяется летней оздоровительной кампании. Всего в летней оздоровительной кампании 2017 года были оздоровлены 100 детей.

На базе спортивного центра «Знаменский» организованы занятия в тренажерном зале с различными возрастными группами. Для каждой возрастной группы готовится специальная программа. В зале на бесплатной основе проходят секции спортивной школы по футболу.

В целом спортивная инфраструктура района представлена 88 единицами спортивных сооружений различного типа (спортивные, баскетбольные, волейбольные площадки, хоккейные коробки, футбольные поля, стрелковый тир, лыжные трассы и базы, спортивные залы и др.).

Значимым событием 2017 года стало открытие в сентябре месяце футбольного поля с искусственным покрытием размером 110\*70 м. в р.п. Знаменка, рядом со спортивным центром «Знаменский». Тем самым в районе появилась еще одна спортивная площадка, которая в комплексе со спортивным центром «Знаменский» образовали новый современный спортивный «кластер» на территории р.п. Знаменка. Благодаря реализации на территории района приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на 2017 год» территория спортивного центра «Знаменский» была благоустроена волейбольной и детской площадками с песчаным покрытием, территория нового футбольного поля с искусственным покрытием.

### **3.ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**



#### **3.1 Транспортная система**

Одной из самых затратных и вместе с тем значимых проблем является содержание и развитие дорожной сети. За счет средств областного и местного бюджетов на летнее и зимнее содержание автомобильных дорог общего пользования в количестве 372,7 км было затрачено около 16,8 млн. рублей. В 2017 году

выполнен ремонт автодорог общего пользования на сумму 16,5 млн. рублей, протяженностью 2,8 км.

#### **3.2 Связь и телекоммуникации**

В районе 17 почтовых отделений связи. Предоставление услуг телефонной связи обеспечивает ОАО «Ростелеком». Число телефонных аппаратов стационарной связи всего по району составляет 2550 единиц.

Услуги мобильной связи предоставляются пятью операторами сотовой связи: «Мегафон», «Билайн», «МТС», «Теле-2», «Тамбов GSM». В районе действует один провайдер сети Интернет – ОАО «Ростелеком».

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100 %.

Уровень развития современных систем связи в районе довольно высок, что

является фактором, повышающим конкурентоспособность территории, способствует развитию бизнеса с использованием современных информационных технологий.

### **3.3 Энергосбережение**

Оказывают услуги по электроснабжению потребителей района «МРСК Центра ОАО «Тамбовэнерго», ОАО «Тамбовская сетевая компания».

Состояние сетей удовлетворительное. Электроснабжением охвачено 100% населения. Дальнейшее развитие энергетического хозяйства района связано с заменой ветхих сетей и изношенного оборудования, а также расширением производственной сферы.

### **3.4 Газоснабжение**



Газоснабжение потребителей района производится, в основном, природным газом. В 2017 году газификация района была продолжена. По программе Газпрома был построен межпоселковый газопровод высокого давления протяженностью 4,7 км. до д. Ильинка. В р. п. Знаменка для обеспечения газом земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства на 145

жилых домов, в 2017 году введен в эксплуатацию газопровод низкого давления протяженностью 5,8 км. Также было газифицировано 44 квартиры. Уровень газификации района от жилого фонда подлежащего газификации составляет 98,6%.

Протяженность газовых сетей в районе составляет 260,9 км. Техническим обслуживанием внутридомового газового оборудования охвачено 100 % квартир и домовладений.

### **3.5 Водоснабжение**

Источниками водоснабжения района являются артезианские воды. На территории района расположено 67 водозаборных скважин и 63 водонапорных башни.

Протяженность уличной водопроводной сети на территории района составляет 201,3 км с износом 60 %.

В 2017 году р.п. Знаменка введено 6,1 км водопроводных сетей, на строительство водопровода затрачено около 11,3 млн. рублей.



## 4. ЭКОНОМИКА И ПОЛОЖЕНИЕ В РЕАЛЬНОМ СЕКТОРЕ

### 4.1 Удельный вес муниципального образования в областных социально-экономических показателях

Показатель	Удельный вес на 01.01.2018 года (%)
Территория	3,2
Население	1,6
Ввод в действие общей площади жилых домов	1,2
Оборот розничной торговли, по предприятиям не относящимся к субъектам малого предпринимательства	0,5
Объем платных услуг	0,7
Инвестиции	5,2

### 4.2 Сельское хозяйство



Наш район является сельскохозяйственным. Наличие мощных черноземов – это перспектива для дальнейшего интенсивного развития растениеводства и животноводства.

По итогам 2017 года в рейтинге области по развитию сельскохозяйственного производства Знаменский район занял четвертое место.

Стоимость произведенной валовой продукции сельского хозяйства в районе по итогам года составляет 6876 млн. рублей. доля прибыльных сельскохозяйственных организаций – 92 %, рентабельность сельскохозяйственного производства – 13,4 %. Прибыль до налогообложения составила 292,7 млн. рублей, т.е. 3734 руб. на 1 гектар пашни.

На основе роста технической вооруженности сельского хозяйства, его интенсификации, лучшей организации труда и материальной заинтересованности тружеников сельского хозяйства, в 2017 году получено 141,0 тыс. тонн зерновых культур, в связи с погодными условиями это составит 111,1 % к уровню прошлого года. Подсолнечника получено 22,5 тыс. тонн, или 94,5 % к 2016 году, при средней урожайности 18,86 центнеров с гектара. Валовой сбор сахарной свеклы составил 471,0 тыс. тонн.

В 2017 году пашня в обработке составила 78,4 тыс. га. В структуре посевных площадей основную долю занимают зерновые культуры, которые представлены в основном озимыми зерновыми культурами, ячменем, горохом и кукурузой на зерно. Из числа технических культур выращиваются: подсолнечник, соя, рапс, сахарная свекла. Возделываются картофель и кормовые культуры.

Положительную роль в развитии АПК сыграла государственная поддержка, оказанная сельхозтоваропроизводителями из федерального и областного бюджетов. Для района она составила 284,0 млн. рублей.

Важнейшим направлением производственной деятельности предприятий,

крестьянских (фермерских) хозяйств и ЛПХ в АПК района является животноводство. Производством животноводческой продукции в районе занимаются 1 сельскохозяйственная организация, 10 КФХ и 4 285 личных подсобных хозяйств.

Продолжают действовать 2 государственных программы, направленные на поддержку малых форм - это «Развитие семейных животноводческих ферм» и «Начинающий фермер». Всего за время работы программ гранты получили 11 КФХ. Создано дополнительно 28 рабочих мест.

В 2017 году в рамках программы «Начинающий фермер» ИП, главой КФХ Корж П.М. получен гранд в размере 1,5 млн. рублей на развитие садоводства и весной 2018 года планируется закладка 2 га сада плодовых многолетних насаждений (яблони, сад интенсивного типа от 800 до 1500 деревьев на 1га).

В настоящее время сельхозпредприятия района активно осваивают такую отрасль, как переработка. ООО «Золотая Нива» ввело в действие собственную сеть торговых точек по Тамбовской области под названием «Знаменское мясо и молоко» для сбыта продукции, производимой хозяйством. Ежедневно на прилавках оказываются десятки наименований мясной и колбасной продукции.

В 2017 году сельхозпредприятия района проинвестировали 650 млн. рублей в строительство и реконструкцию зданий, сооружений, складских помещений и производственных площадок, подъездной дороги к базе, приобретение племенного скота, покупку сельскохозяйственной техники и оборудования, закладку многолетних насаждений.

### 4.3 Промышленность



Основу экономики района сейчас и в последующие годы будет также составлять перерабатывающая промышленность, представленная ООО «Русагро-Тамбов» и ЗАО «Кариан - Строгановский элеватор». Данные предприятия находятся в хорошем техническом состоянии.

Кроме основного вида деятельности, предприятие занимается выпечкой хлеба и хлебобулочных изделий, тем самым вносит вклад в обеспечение населения района социально значимыми хлебобулочными изделиями.

Материально-техническая база находится в хорошем состоянии, на укрепление которой было направлено 5,0 млн. рублей.

Предприятие обеспечивало занятость 90 человек. Среднемесячная заработная плата работающего за 2017 год составила 25306 рублей, что выше уровня 2016 года на 14,8 %.

ООО «Русагро-Тамбов» ПП Знаменка является градообразующим предприятием на территории района и имеет большие перспективы: продолжается выполнение инвестиционного проекта по реконструкции производственной мощности, которая позволит увеличить среднесуточную производительность при переработке сахарной свеклы до 8000 тонн. В 2017 году предприятие завершило

реализацию инвестиционных проектов по реконструкции производственной мощности. За отчетный период объем капитальных вложений составил 1490,7 млн. рублей. Пищевая промышленность, а именно производство сахара - песка, является определяющим для динамики промышленного производства.

Прохождение через район железнодорожной линии Москва-Камышин, федеральных автотрасс Москва-Каспий и Тамбов-Воронеж также оказывает положительное влияние на повышение конкурентных преимуществ перерабатывающих предприятий.

#### **4.4 Строительство**

В последние годы строительство является одним из развивающихся видов деятельности в экономике района.

В районе ведется строительство, как производственных объектов (АПК), так и жилья, объектов социальной сферы и транспортно-инженерной инфраструктуры.

Жилищное строительство является приоритетным и интенсивно развивающимся направлением строительной деятельности в районе.

В 2017 году в районе было введено 10094 кв. м общей площади жилых домов, что составляет к аналогичному периоду прошлого года 108,8 %, освоено инвестиций 409 млн. рублей.

Отличительной особенностью структуры жилищного строительства района является то, что почти все жилые дома в последние годы построены населением за счет собственных средств и кредитных ресурсов.

Строительную деятельность на территории района осуществляют строительные организации, которые относятся к категории малых предприятий.

#### **4.5 Инновации**

За последние годы возросла инвестиционная привлекательность аграрной отрасли экономики района. В районе наметилась тенденция увеличения приобретения новой современной техники. Общая сумма инвестиций по приобретению техники составляет более 500,0 млн. рублей.

Сельскохозяйственными предприятиями района широко используются прогрессивные, менее затратные технологии возделывания сельскохозяйственных культур с применением современной сельскохозяйственной техники, внесением минеральных удобрений, средств химической защиты растений, новых сортов и гибридов.

Расширился посев сельскохозяйственных культур по сортовому составу, наибольшие площади стали занимать сорта интенсивного типа, сорта пшеницы с высоким содержанием клейковины, сорта ячменя пивоваренного направления.

В перспективе, с позиций интересов и района, и области в целом, развитие агропромышленного комплекса, а также перерабатывающей промышленности должно стать одним из главных стратегических направлений развития Знаменского района Тамбовской области.



## 4.6 Туризм

Знаменский район обладает богатым потенциалом для развития различных видов туризма.

Визитной карточкой района является Памятники истории и культуры усадьба Загряжских и Строгановых в р.п. Знаменка с парком 19 века и колокольной Знаменской церкви (1848года), парк в селе Воронцовка 18 века.

Бывшее имение Загряжских расположено в живописном месте, на берегу реки Кариан. Одна из сторон имения выходит в старинный парк (гравюра с его изображением экспонируется в Тамбовском краеведческом музее). Знаменцы гордятся тем, что Знаменка связана с именем великого национального поэта А.С. Пушкина, так как в 1812 году во время Отечественной войны в имении Загряжских 27 августа 1812 года родилась будущая жена Пушкина Наталья Гончарова.

В имении очень часто бывал в гостях у графа Строганова известный пейзажист Ф. Васильев, бывал в Знаменке и писатель Ф.И. Панферов.

Муниципальное учреждение культуры «Знаменский районный краеведческий музей» располагается в старинном доме - усадьбе «Знаменка» Загряжских-Строгановых. Музей располагает 10,5 тысячами экспонатами основного и вспомогательного фондов, оформлены постоянно действующие выставки.

На базе музея открыта и действует литературно-музыкальная гостиная «У мадам Натали», в рамках которой проводятся вечера русских романсов, мастер-классы с поэтами и художниками, выступают профессиональные коллективы.

Большое внимание уделяется организации работы по сохранности культурных ценностей и пополнения музейного фонда. Поступило 89 новых экспонатов.

## 4.7 Перечень наиболее значимых предприятий

1. **Закрытое акционерное общество «Кариан-Строгановский элеватор», (ЗАО «Кариан-Строгановский элеватор»)**
2. Частная
3. Хранение и переработка зерна
4. Приемка, сушка, подработка и хранение зерна. Выработка муки, хлеба, розничная торговля.
5. 1914 год
6. Генеральный директор – Иванова Татьяна Геннадьевна
7. 90 человек
8. Реконструкция и модернизация производственной мощности
9. 393401 Тамбовская область, Знаменский район, р.п. Знаменка, ул. Рабочая 43, телефон/факс 8-(47552)-23-1-43

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Русагро-Тамбов»  
(ООО «Русагро-Тамбов»)**

2. Частная

3. Производство сахара при переработке сахарной свеклы и сахара-сырца

4. Переработка сахарной свеклы и сахара-сырца

5. 1972 год

6. Генеральный директор – Назаров Виталий Владимирович

7. 475 человек

8. Реконструкция и модернизация производственной мощности

9. 393401 Тамбовская область, Знаменский район, р.п. Знаменка, телефон/факс 8-(47552)-26-2-30

**3. Общество с ограниченной ответственностью «Золотая Нива»  
(ООО «Золотая Нива»)**

2. Частная

3. Сельское хозяйство

4. Выращивание зерновых, зернобобовых, кормовых культур, разведение крупного рогатого скота и свиней, розничная и оптовая торговля

5. 2004 год

6. Генеральный директор – Грициенко Андрей Валерьевич

7. 225 человек

8. Строительство и реконструкция свиноводческого комплекса

9. 393402 Тамбовская область, Знаменский район, с. Д-Маслово, ул. Гагарина 27, телефон/факс: 8-(475 52)-64-4-10, 8-(4752)-77-50-65

## **5. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**

Главная цель инвестиционной политики района - привлечение в район максимального количества инвестиций в реальный сектор экономики для обеспечения устойчивых темпов экономического роста, эффективной деятельности населения, укрепления налоговой базы для решения социальных проблем, развития малого бизнеса и инфраструктуры района.

Знаменский район - это территория с достойными и комфортными условиями для работы, культурного и здорового образа жизни населения, а также с благоприятным пространством для инвестиций, за счёт динамично развивающегося агропромышленного сектора, малого и среднего предпринимательства, крестьянских (фермерских) хозяйств, личного подсобного хозяйства.

Преимуществами района являются:

- выгодное экономико-географическое положение;
- благоприятные природно-климатические и экологические условия;
- наличие запасов полезных ископаемых, обширные лесные угодья;
- наличие плодородных земель для развития сельскохозяйственного производства;
- близость к городским рынкам сбыта сельскохозяйственной продукции;

- высокий уровень газификации населенных пунктов района;
- наличие развитой маршрутной сети по перевозке пассажиров и багажа общественным транспортом;
- равные условия конкуренции для всех предпринимательских структур, осуществляющих деятельность на территории района;
- низкий уровень социальной конфликтности населения.

**6. Сведения о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных) промышленных объектах, пригодных или частично пригодных для создания инвестиционных площадок и новых производств на территории муниципального образования**

№ п/п	Наименование (земельный участок с указанием категории, брошенный промышленный объект)	Местоположение	Площадь, га	Форма собственности	Состояние документов	Возможные хозяйственные виды экономической деятельности	Состояние инфраструктуры
1.	Земельный участок	Тамбовская область, Знаменский район, д. Михайловка	6,5 га	Государственная собственность не разграничена	Отсутствует	Строительство	Инфраструктура: газ, электроэнергия. Коммуникации: автодороги.
2.	Земельный участок	Тамбовская область, Знаменский район, с. Кариан	11 га	Государственная собственность не разграничена	Отсутствует	Сельскохозяйственное производство, использование	Инфраструктура: газ, электроэнергия. Коммуникации: автодороги
3.	Земельный участок	1 контур - площадью 657581 кв. м, расположенный: Тамбовская область, Знаменский район, в северо-восточной части кадастрового квартала 68:04:2504001, 2 контур - площадью 260810 кв.м, расположенный: Тамбовская область, Знаменский район в юго-западной части КК 68:04:2504001	91 га	Аренда по договору		Сельскохозяйственное производство, использование	Инфраструктура: газ, электроэнергия. Коммуникации: автодороги
4.	Земельный участок	Тамбовская область, Знаменский район, с. Старчики	5 га	Аренда по договору		Сельскохозяйственное производство, использование	Инфраструктура: газ, электроэнергия. Коммуникации: автодороги



## 7.РУКОВОДСТВО И КОНТАКТЫ

Елисеев Владимир Иванович глава администрации района	Тел.8(47552) 24-2-61
Коновалова Надежда Ионовна заместитель главы администрации района	Тел.8(47552) 25-0-99

Адрес: Администрация Знаменского района  
393400, Тамбовская область,  
Знаменский район,  
р.п. Знаменка, ул. Красная площадь, д.3  
тел./факс 8-47552 24 036  
e-mail: [post@r52.tambov.gov.ru](mailto:post@r52.tambov.gov.ru)