

**Администрация Моршанского района Тамбовской области**



# **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

**Моршанского муниципального района**

## Обращение Главы Моршанского муниципального района

**Павла Михайловича Фетискина:**



*Уважаемые инвесторы!*

*На протяжении последних лет в инвестиционном климате Моршанского района отмечаются позитивные изменения. Это связано со стремлением руководства района стимулировать интерес потенциальных инвесторов к территории и улучшить инвестиционный имидж района.*

*Администрация района считает приоритетным направлением вложения инвестиций – развитие сельскохозяйственных отраслей экономики района: животноводства и растениеводства; создание предприятий переработки сельхозпродукции; использование имеющихся производственных площадей и мощностей для создания высокоэффективных и высокотехнологичных производств. На*

*территории района имеются промышленные запасы сырья для развития предприятий строительной индустрии: производство кирпича, строительных блоков и т.д.*

*Богатая история Моршанской земли, заповедные места, наличие памятников архитектуры и строительства, культурного и духовного наследия дают возможность вложения инвестиций в развитие инфраструктуры туризма.*

*Выгодное географическое положение, благоприятные климатические условия, развитая транспортная сеть, наличие туристического потенциала, целенаправленное и планомерное социально-экономическое развитие района имеет инвестиционные преимущества для реализации инвестиционных проектов в различных сферах бизнеса.*

*Со стороны руководства района инвесторам оказывается помощь в подборе необходимых площадей для размещения новых производств, организация переговоров с руководителями предприятий, содействие в оформлении разрешительных документов и помощь в развитии необходимой инфраструктуры.*

*Мы готовы к взаимовыгодному партнерству и приглашаем Вас к сотрудничеству.*

*С уважением,*

*Глава Моршанского района*

*Фетискин П. М.*

## 1. Общие сведения муниципального образования

Приемная и заместители главы администрации:

Телефонный код района – 475-33.

Администрация Моршанского района Тамбовской области

Адрес: 393950 Тамбовская область, г. Моршанск, Октябрьская площадь, 37.

E-mail: [post@r33.tambov.gov.ru](mailto:post@r33.tambov.gov.ru).



### 1.1. Географическое положение.



### *Плотность населения.*

### *Климатические условия.*

Моршанский район расположен в северной части Тамбовской области. Административный центр - г. Моршанск. Граничит с севера и запада с Рязанской областью, с восточной стороны - Пензенской областью, южной - Сосновским и Пичаевским районами Тамбовской области.

*Расстояние до городов Тамбовской области:      Расстояние до крупных городов РФ:*

Тамбов – 95 км

Москва - 424 км

Котовск – 115 км

С. Петербург – 1131 км

Уварово – 220 км

Рязань – 235 км

Мичуринск – 148 км

Саратов – 453 км

Рассказово – 125 км

Пенза – 309 км

### *Площадь территории*

Территория – 2 881 квадратный километр.

Плотность населения – 10,2 человек на 1 кв. км.

### *Климатические условия*

Моршанский район расположен в умеренном климатическом поясе, и входит в состав континентальной климатической области Восточно-европейской равнины.

Климат умеренно-континентальный с неустойчивым увлажнением. В отдельные годы выпадает от 200-350 до 700 мм осадков. Среднегодовое выпадение осадков составляет 350-450 мм. Средняя температура января  $-11,1^{\circ}$ , июля  $+20,2^{\circ}\text{C}$ . В целом природно-климатические ресурсы и условия благоприятствуют развитию сельского хозяйства. Среднегодовое количество осадков составляет 500 мм, в том числе за период с температурой выше плюс десяти градусов 225-240 мм. Средняя высота снежного покрова - 25-27 см. Основное направление ветров в январе - с юга на север, июльские ветры дуют с востока на запад. Такое направление январских ветров в некоторой степени препятствует проникновению арктических холодных масс воздуха на территорию района. Безморозный период длится 135-140 дней.

Общий вегетационный период - 183 дня, из них период активной вегетации составляет 135 дней.

## 1.2.РЕСУРЧНО-СЫРЬЕВОЙ ПОТЕНЦИАЛ

### Ископаемые

Минерально-сырьевые ресурсы Моршанского района представлены строительными материалами. По результатам проведенных поисково-разведочных работ в районе выявлено несколько месторождений, участков и перспективных площадей, строительных материалов.

На территории района разведаны и эксплуатируются месторождения минерального сырья, приуроченные к осадочным образованиям различного возраста и представленные группой строительных материалов. Это общераспространенные виды сырья – легкоплавкие глины, пригодные для изготовления кирпича обыкновенного и пески строительные. Кроме того, в районе развиты торфяные залежи, приуроченные к заболоченным участкам правобережной поймы р. Цна.

### Объемы ископаемых ресурсов

Наименование ископаемого ресурса	Месторасположение (ближайший ориентир, отмеченный на карте)	Разведанный запас месторождений
Пески альбского возраста	<u>Пичаевское</u> , к западу от д.Пичаевка, в 10 км. от г.Моршанска	6000 тыс. м3
Суглинки аллювиальные	<u>Серповское</u> , в 0,6км юго-западнее с. Серповое	1233 тыс. м3
Суглинки и глины для полнотелого кирпича	<u>Моршанское</u> , в 0,5 км северо-восточной окраины города	1501 тыс. м3
Торф	<u>Носиновское</u> , 44 км. севернее г. Моршанска	1723 тыс. тн.

### Водные



Основные водные артерии района - река «Цна» протяженность – 80 км., река «Серп» протяженность – 20 км., река «Кашма» протяженность – 15 км.

Водохранилище «Пичаевское» - 11850 м3,  
водохранилище «Ракшинское» - 7000 м3,  
водохранилище «Дьячинское» - 6365 м3, водохранилище «Вановское» - 3859 м3.

Водные ресурсы района представлены поверхностными и подземными водами.

Очевидно, что Моршанский район располагает значительным резервом пресных наземных и подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения.



### *Лесные*

Расположение Моршанского района в лесной зоне обуславливает высокий уровень лесистости его территории – 30,9 % Общая площадь лесов на 01.01.2018 года составила 94 171 га. Район относится к числу наиболее лесистых районов Тамбовской области. Крупные лесничества Моршанского района ТОГАУ «Серповской лесхоз» - 43 718 га, ТОГАУ «Моршанский лесхоз» - 38 836 га, ТОГАУ «Пичаевский лесхоз» - 6 440га.



### *Земельные*

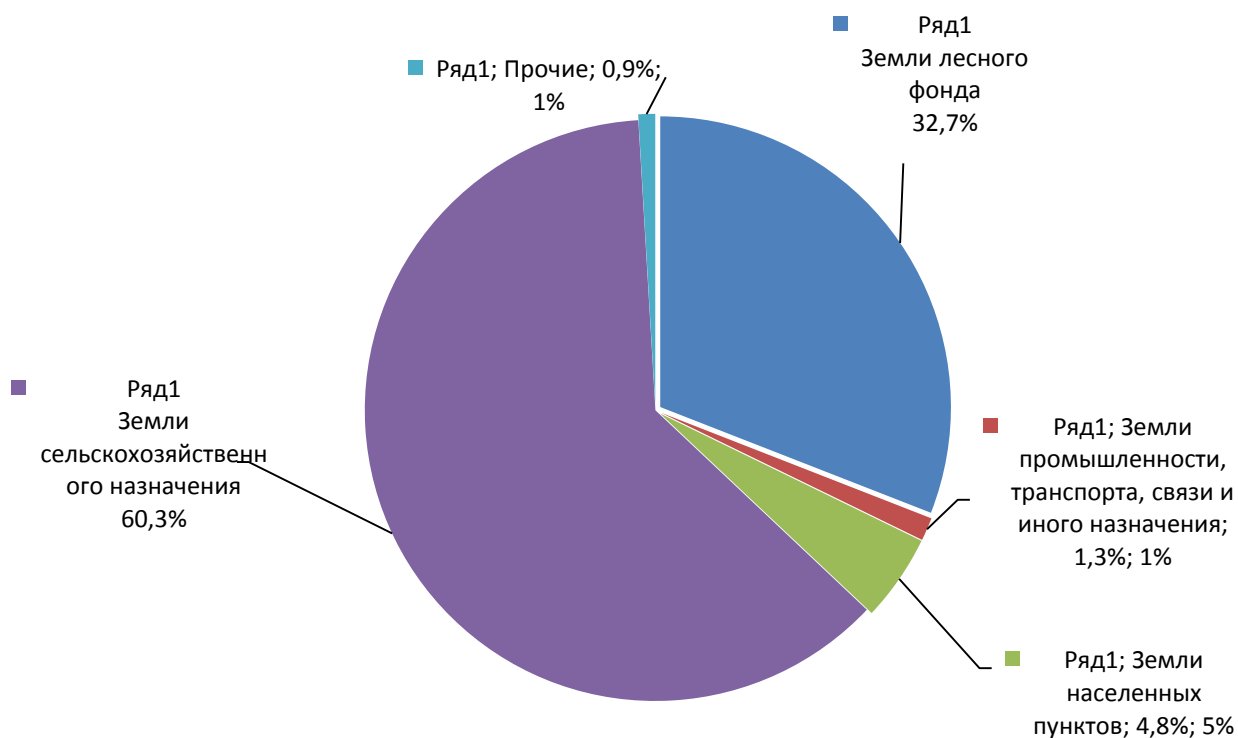
Общая площадь Моршанского района в административных границах по состоянию на 01.01.2018 составила 288,1 тыс. га или 8,38% всей территории Тамбовской области.

Распределение земельного фонда Моршанского района по категориям земель представлено в таблице.

## Распределение земельного фонда Моршанского района по категориям земель

№№ п/п	Категория земель	Площадь, га	%
1.	Земли сельскохозяйственного назначения	173764	60,3%
1.1.	фонд перераспределения земель	1036	0%
2.	Земли населенных пунктов,	13928	4,8%
3.	Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения	3698	1,3%
4.	Земли лесного фонда	94171	32,7 %
5.	Земли водного фонда	1130	0,4%
6.	Итого в административных границах	288044	

### Распределения земель района





### *1.3. Экологическая ситуация*

Территория Моршанского района, в основном, характеризуется относительно благоприятным состоянием окружающей среды. Крупные промышленные объекты, загрязняющие природную среду – отсутствуют.



## **2. НАСЕЛЕНИЕ И СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА.**

### *2.1. Численность населения и структура трудовых ресурсов.*

Численность населения по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 29,5 тыс. человек. В трудоспособном возрасте находится – 15,9 тыс. человек. 99% населения района составляют русские.

Удельный вес населения Моршанского района в общей численности населения Тамбовской области – 2,9%. По численности населения Моршанский район занимает 3-е место среди 23 муниципальных районов Тамбовской области.

Плотность населения (на 1 кв. км) – 10,2 человек.

## *Рынок труда и занятость населения района*

<b>Наименование показателя</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Численность трудоспособного населения, тыс. чел.	18,0	18,0	18,0	17,5	17,0	16,4	15,9
Численность занятых в расчете на единицу занимаемой территории (чел. /кв. км)	6,2	6,2	6,2	6,1	5,9	5,7	5,5

Наибольшее количество трудоспособного населения занято в сельском и лесном хозяйстве - 25,8%, в торговле 13,7%. Также значимыми отраслями являются обрабатывающие производства – 12,4%, на долю образования приходится - 11,7%, предоставление прочих коммунальных и социальных услуг - 7%, соответственно от общего числа трудоспособного населения района.

Численность трудовых ресурсов Моршанского района на 01.01.2018г. составила -5,5 тыс. человек или 35% от общей численности трудоспособного населения.

### *2.2. Социальная характеристика населения*

#### *Уровень и качество жизни*

<b>Наименование показателя</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Среднемесячная зарплата всего (руб. мес.)	11809	13308	17509	20525	19639	19959	20957
Введено в эксплуатацию жилья (кв. м.)	13645	13712	14535	14917	16079	16683	15140
Обеспеченность населения жильем (кв. м, приходящаяся в среднем на одного жителя)	29,5	30,1	30,6	30,9	32,8	33,9	34,7
Сводный индекс потребительных цен	107,4	104,6	105,8	108,8	115,2	107,1	103,4

Жилищная обеспеченность населения в среднем по Моршанскому району на 01.01.2017 г. составила 33,9 кв. м. общей площади на 1 жителя, по предварительным данным на 01.01.2018 – 34,7 кв. м.

В настоящее время жилищное строительство является приоритетным направлением строительной деятельности в районе и имеет стабильные показатели на протяжении последних лет. В 2017 году введено в эксплуатацию 15140 кв. м. жилых домов.

### 2.3. *Здравоохранение*



На территории района осуществляют свою деятельность 17 врачебных участков, 39 фельдшерско-акушерских пунктов. Численность медицинского персонала: - врачей всех специальностей – 22; среднего медицинского персонала – 114. Укомплектованность медицинскими кадрами составляет 86 процентов. Количество аптечных учреждений 3 - в с. Устье, с. Алгасово, с. Новотомниково.

### 2.4 *Образование.*



В настоящее время в районе функционируют 4 базовые школы с 25 филиалами, 2 учреждения дополнительного образования детей, 6 дошкольных образовательных учреждений и 10 их филиалов. С 01.01.2014 г. используется электронная запись детей в образовательные организации (электронная очередь) с помощью автоматизированной информационной системы «Комплектование».

Очередь в образовательные организации (актуальный спрос) отсутствует.

Количество обучающихся в образовательных учреждениях – 2294 чел.

В целях обеспечения доступности современного качественного образования в районе организован подвоз для 770 обучающихся 25 школьными автобусами по 25 маршрутам.

В общеобразовательных учреждениях района работают 422 педагогических работника, из них 359 имеют высшее образование, 63 – среднее педагогическое.

## 2.5 Физическая культура и спорт



Планомерная работа по оздоровлению населения района, занятия по физической культуре и спорту проводятся муниципальными учреждениями образования района. Основной направленностью деятельности кружков и секций являются занятия по волейболу, футболу, баскетболу. При четырех базовых школах работают спортивные клубы. Для занятий физической культурой и спортом на территории района функционируют 1 физкультурно-оздоровительный комплекс 93 плоскостных сооружения: 16 спортивных залов, 3 хоккейных коробки, 4 муниципальных пляжа.

На территории района в пос. Молодежном, работает спорткомплекс (УМГ ООО «Мострангаз»), в котором оздоровление проходит 355 человек. В комплексе работают секции по волейболу, футболу и настольному теннису и другие.

Обеспечение физкультурными кадрами в районе составляет 34 человека.

### **3.ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**

#### *3.1. Транспортная система*

Протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием (включая щебеночное) в границах района составляет 567,5 км. Автомобильные дороги представлены: участком дороги областного значения «Тамбов – Шацк» с асфальтобетонным покрытием и внутрихозяйственными дорогами местного значения.

На территории района проходит железная дорога, филиал РЖД Куйбышевской железной дороги, обслуживается тепловозной тягой. Имеется ж/д вокзал III класса на станции «Моршанск». Протяженность железнодорожных путей в границах района – 82 км, имеется 3 железнодорожных станции (ст. Моршанск, ст. Ракша, ст. Вяжли, ж/д тупик ст. Моршанск). Для района в целом железная дорога удовлетворяет нормальным условиям в части перевозок грузов и пассажиров.

Автобусное сообщение ежедневно до г. Тамбова интервал отправления каждый час с 6-00 до 18-30, время автобуса в пути – 2 часа.

В целях обеспечения доступности транспортных услуг для населения в районе действует 14 межмуниципальных маршрутов по регулируемым тарифам. Тариф на проезд по таким маршрутам устанавливается постановлением администрации Тамбовской области с предоставлением всех льгот на проезд. Ещё восемь маршрутов установлены как межмуниципальные маршруты по нерегулируемым тарифам, то есть тариф на проезд устанавливает сам перевозчик, однако повышения тарифа в 2017 году не произошло ни по одному маршруту.

#### *3.2. Связь и телекоммуникации*

В районе 40 почтовых отделений связи. Число телефонных аппаратов стационарной связи всего по району составляет более 5 тыс. единиц. На территории Моршанского района обеспечивается уверенный прием сотовой связи (Мегафон, МТС, Билайн, ТАМБОВ-GSM, ТЕЛЕ - 2).

В районе в настоящее время действует один провайдер сети Интернет, обеспечивающий высокоскоростной доступ через оптоволоконный кабель, развивается технология беспроводной связи.

### 3.3. Энергоснабжение

Электроснабжение района производится от энергосистемы ОАО «Тамбовэнерго» через ОАО «Тамбовская энергосбытовая компания». Источником энергоснабжения района является 45 подстанций. Суммарная мощность подстанций 441,6 МВА.

### 3.4. Газоснабжение

Уровень газификации в районе составляет 70%. Общая протяженность газопроводов на территории района 709,4 км. Газоснабжение потребителей района производится в основном природным газом. Основные газораспределительные станции: ГРС Ударник – 30 тыс. куб. м/час, Базево – 180 тыс. куб. м/час, Карели - 180 тыс. куб. м/час, Парский Угол – 120 тыс. куб. м/час, Алексеевка – 87,6 тыс. куб. м/час, Давыдово КС-27 – 180 тыс.куб.м/час, Вановье – 120 тыс.куб.м/час, Александровка – 120 тыс.куб.м/час, Старотомниково -87,6 тыс.куб.м/час, Славное – 186 тыс. куб. м/час. Дефицита газа район не имеет.

### 3.5. Водоснабжение

Источниками водоснабжения района являются артезианские воды.

Водоснабжение прилегающих поселений производится за счет группы водозаборов, которые расположены вблизи райцентра, в остальных поселениях - используются одиночные артезианские скважины с подачей воды в водонапорные башни или воды из шахтных колодцев. Вода, поступающая из артезианских скважин, по основным параметрам соответствует ГОСТ. Длина существующих водопроводных сетей на территории района – 330 км, износ - 80%.

## 4. ЭКОНОМИКА И ПОЛОЖЕНИЕ В РЕАЛЬНОМ СЕКТОРЕ

### 4.1. Удельный вес муниципального образования в областных социально-экономических показателях.

Наименование показателя	Объем в области	Объем в районе	Удельный вес района
Площадь, тыс. га	34,4	2,881	8,4%
Население, тыс. чел.	1034,3	29,5	2,9%
Ввод в действие общей площади жилых домов, кв. м.	844974	15140	1,8%
Оборот организаций по хозяйственным видам экономической деятельности. млн. руб.	14945,5	1115,8	0,5%
Оборот розничной торговли по предприятиям, не относящимся к субъектам МСП, млн. руб.	59135,8	23,9	0,04%

На территории района на 01.01.2018 года функционируют 256 предприятий, организации и учреждений, а также 440 индивидуальных предпринимателей по всем видам хозяйственной деятельности.

#### 4.2. Сельское хозяйство



Моршанский район, в основном, аграрный район. Его агропромышленный сектор занимает ведущее положение в экономике района и играет важную роль в развитии не только района, но и АПК Тамбовской области.

Удельный вес района в валовой продукции сельского хозяйства области составляет %. Основным направлением специализации сельскохозяйственного производства является возделывание зерновых культур, подсолнечника, развитие КРС.

Структура посевных площадей в районе и средняя урожайность в 2017 году

Специализация	Посевные площади сельхоз культур (гектар)	Валовый сбор (центнеров), за отчетный год	Урожайность (ц/га)
Зерновые	55589	1665295	38,0
Сахарная свекла	-	-	-
Кукуруза на зерно	14295	148688	56,2
Подсолнечник	14629	122011	12,6

Ситуация в животноводческом комплексе района по состоянию на 01.01. 2018 года.

Специализация	Количество животных на конец прошлого года
КРС	5706
Свиньи	1712
Овцы и козы	2230
Мясо – всего (тн)	1784
Молоко (тн.)	10747

За 2017 год в развитие сельского хозяйства вложено инвестиций на сумму 1919 млн. руб., в том числе по сельхозпредприятиям – 279 млн.руб. Развивает свою базу ООО «Терра Де Люкс». Построен комплекс по переработке и хранению картофеля в селе Александровка. Введена система орошения на сумму более 27 миллионов рублей

Главной задачей развития агропромышленного сектора Моршанского района является обеспечение населения района продовольствием, создание благоприятных социально-экономических условий на селе с целью обеспечения занятости и сохранения сельского уклада жизни.

Сельскохозяйственное производство на территории района в перспективе останется основной отраслью, но она должна превратиться в эффективную, рентабельную, устойчиво функционирующую отрасль экономики.

Наиболее крупными сельхозпроизводителями являются:

Наименование	Специализация	Численность работников
ООО «Моршанск-Агро-Инвест»	Растениеводство	163
Филиал ООО «Терра де Люкс»	Растениеводство	207
ООО «Агрофирма Алгасовская»	Растениеводство, животноводство	87
ООО «Земледелец»	Растениеводство животноводство	81





#### *4.3. Промышленность.*

Промышленность Моршанского района активно развивается, и представлена следующими предприятиями: ЗАО «Коршуновский литейно-механический завод» выпускает запасные части для подвижного состава железнодорожного транспорта, ООО «Мошанский медбиохимический комбинат» - химическую и косметическую продукцию.

Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами в добывающих, обрабатывающих производствах, производстве за 2017 год на сумму 626,4 млн. рублей или 77,1% в действующих ценах к соответствующему периоду прошлого года.

Учитывая наличие необходимых ресурсов, на территории района хорошие перспективы для развития пищевой, перерабатывающей отрасли, а также производства строительных материалов.

#### *4.4 Строительство.*

В последние годы строительство в районе имело тенденцию увеличения. При этом растет строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также жилья. В 2017 году введено в эксплуатацию 15140 кв. м. жилья. Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования без субъектов МСП и не наблюдаемых прямыми методами в

Моршанском районе составили 1919,5 млн. руб. Инвестиции в основной капитал в расчете на одного жителя (без учета бюджетных средств) в 2017 году составили 22824 рублей.

#### *4.5. Инновации.*

Сельскохозяйственными предприятиями района широко используются прогрессивные, менее затратные технологии возделывания сельскохозяйственных культур с применением современной сельскохозяйственной техники, внесением минеральных удобрений, средств химической защиты растений, новых сортов и гибридов.

Расширился посев сельскохозяйственных культур по сортовому составу, наибольшие площади стали занимать сорта интенсивного типа, сорта пшеницы с высоким содержанием клейковины, сорта кукурузы на зерно.

В целях наращивания продуктивности полевого гектара, снижения затрат на производство продукции, хозяйства стали шире применять интенсивные технологии возделывания сельскохозяйственных культур. В 2015 году по интенсивной технологии выращивалось 28,7 тыс. га сельскохозяйственных культур, в 2016 году 33,2 тыс. га., в 2017 – 44,5 тыс. га.

#### *4.6. Туризм*

Туристический потенциал Моршанского района весьма значителен, богатые природные ресурсы и климатические условия средней полосы России - хорошие условия для развития сельского туризма. Здесь много привлекательных для туристов культурно-исторических памятников и интересных природных объектов. На территории Моршанского района расположены памятники археологии: Елизавет-Михайловский могильник - расположен в бассейне р. Цны в 10,8 км от г. Моршанска; Крюково-Кужновский могильник расположен в 7 км от г. Моршанска и в 1 км от с.Крюково на правой стороне берега р. Цны, на песчаной дюне.

Особый интерес представляет единственный, полностью сохранившийся в Тамбовской области памятник дворянской усадебной архитектуры, бывшее имение графа Иллариона Ивановича Воронцова - Дашкова в селе Новотомниково Моршанского района. Село Новотомниково Моршанского района находится на границе Тамбовской и Рязанской областей, сочетая в своем облике характеристики двух ландшафтных зон. Быть пограничьем - судьба этой территории. В период средневековья здесь проходил рубеж между «лесом» и «степью», здесь сталкивались интересы и определялись взаимоотношения восточных славян, мордвы, мещеры, половцев. Природная среда Новотомниково и разнообразна: лес, подлесок, река, ручьи, родники, озера, луга, овраги, возвышенности, достаточно щедрый растительный и животный мир.

Расположено село в левобережье реки Цны. Помимо реки Цны здесь расположены озера: Вязовое, Ерик, Старая река, Круглое, Святое.

В окрестностях села обнаружены многочисленные мордовские могильники, а также следы стоянок древних людей

Старинное русское село Новотомниково одно из самых комфортных мест для организации круглогодичного туристического комплекса, представляет собой уникальный историко-культурный комплекс, состоящий из следующих компонентов:

- Музей-усадьба графа Воронцова-Дашкова
- Новотомниковский конный завод и музей Орловского рысака
- Военно-патриотический музей в общеобразовательной школе
- Новотомниковская школа искусств.

**Экономическое назначение инвестиционной площадки, географическое расположение, площадь, статус земельного участка.**

Здание бывшего дома культуры, этажность 2, площадь 814,1 м<sup>2</sup>, инв.№132/201: 1000, лит.А, назначение: нежилое.

Собственность ОАО Конезавод «Новотомниково», расположенное по адресу: Тамбовская область, Моршанский район, с. Новотомниково, улица Центральная, д.2

Кадастровый номер: 68:09:1301004:0108:132/201:1000

Инвестиционная площадка находится на территории с. Новотомниково Моршанского района в 40 км. от г. Моршанска.

Село Новотомниково Моршанского района находится на границе Тамбовской и Рязанской областей, сочетая в своем облике характеристики двух ландшафтных зон.

На официальном сайте администрации Моршанского района создан раздел «Туризм на Моршанской земле». Разработан информационный буклет о достопримечательностях Моршанского района.



#### 4.7 Перечень наиболее значимых предприятий.

№ п/п	Наименование крупных предприятий промышленности района	Специализация	Численность работников
1.	ОАО «Коршуновский литейно-механический завод»	Производство запчастей железнодорожных локомотивов и ремонт подвижного состава	258 чел.
2	ООО «Моршанск –Агро-Инвест»	Сельское хозяйство	163 чел.
3.	ООО «Терра де Люкс»	Сельское хозяйство	207чел.
4.	ТОГАУ «Серповской лесхоз»	Лесное хозяйство	83 чел.

### 5. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Моршанский район – экономически развитый регион Тамбовской области, обеспечивающий достойный уровень жизни для всех жителей в настоящее время и в будущем. Концепцией развития района на данном этапе является:

- создание благоприятных условий для устойчивого развития сельского хозяйства, его базовых отраслей - растениеводства и животноводства, и как следствие активное развитие перерабатывающей промышленности, развитие сферы услуг и др.

- развитие конкурентоспособных предприятий промышленности, строительной индустрии, обеспечивающих продвижение товаров на внутреннем и межрегиональном рынках.

Приоритетными направлениями инвестирования в муниципальном образовании являются:

#### СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО:

☒ Строительство животноводческих комплексов КРС;

☒ свиноводство.

#### ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ:

☒ комплексы по обработке и переработке зерна;

☒ строительства комбикормового завода;

☒ бойня.

#### СТРОИТЕЛЬСТВО:

☐ Строительство доступного жилья на базе существующих населенных пунктов с модернизацией действующей коммунальной инфраструктуры,

☐ Строительство заводов стройиндустрии.

**ЖКХ :**

☐ Строительство объектов водоснабжения и газоснабжения населенных пунктов района.

**ТУРИЗМ:**

☐ Строительство баз отдыха;

**6.ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ**

Наименование площадки	Площадь га.	Категория земель	Владелец территории	Возможное будущее использование	Расстояние до административного центра (км.)
1. Комплекс по производству 75000 тн. свинины в живом весе в год. (8 площадок типа «Браунфилд»).	109	Сельскохозяйственного назначения	ООО «Мехколлонна»	Комплекс по производству 75000 тн. свинины в живом весе в год.	15 - 19
2 Земельный участок	15	Земли промышленности	Неограниченная государственная собственность	Промышленное производство, перерабатывающее производство	1,5 км
3 Кирпичный завод (законсервированный объект)	6,2	Земли промышленности	ООО «Импульс Эстейт»	Кирпичный завод (промышленное производство кирпича)	1 км

## 7. Руководство и контакты

Должность	Фамилия Имя Отчество	Курирует вопросы	Телефон (47533)
Глава администрации района	Фетискин Павел Михайлович	Сельского хозяйства, финансов, архитектуры и строительства, и имущества	4-49-77
Первый заместитель главы администрации	Печагин Игорь Иванович	Местного самоуправления, организационной и кадровой работы, гражданской обороны, дорожного хозяйства и транспорта.	4-44-11
Заместитель главы	Шохин Николай Васильевич	Образования, социальной поддержки населения, опеки и попечительства, КДН, культуры и массового спорта,	4-42-03
Заместитель главы	Попов Александр Евгеньевич	ЖКХ, экономики	4-49-77
Управляющий делами	Князев Юрий Евгеньевич	Юридическое сопровождение деятельности администрации района, государственной регистрации записи актов гражданского состояния, административной комиссии.	4-41-67
Приемная	Мищенко Людмила Александровна		4-49-77

### Реестр инвестиционных уполномоченных по взаимодействию с инвесторами в муниципальных образованиях Тамбовской области

№ п/п	ФИО	Должность	Контакты (тел., e-mail)
Моршанский район			
1	Попов Александр Евгеньевич	Заместитель главы администрации района	(47533) 4-49-77 e-mail: pae@r33.tambov.gov.ru 8-920-477-65-25