

## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 октября 2017 г. N 976

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЯ N 1, 2 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЛАСТИ ОТ 28.02.2017 N 184 "О РЕАЛИЗАЦИИ В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЦЕЛЕВЫХ МОДЕЛЕЙ УПРОЩЕНИЯ ПРОЦЕДУР ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА И ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Администрация области постановляет:

1. Внести в [приложения N 1, 2](#) к постановлению администрации области от 28.02.2017 N 184 "О реализации в Тамбовской области целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации" (в редакции от 29.08.2017) изменения:

в [приложении N 1](#) "Должностные лица, исполнительные органы государственной власти области, ответственные за реализацию "дорожных карт" и достижение значений целевых показателей":

[графу 3 пункта 1](#) изложить в следующей редакции:

"Управление градостроительства и архитектуры области";

[приложение N 2](#) "План мероприятий ("дорожная карта") по внедрению целевой модели "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование" изложить в редакции согласно [приложению](#).

2. Опубликовать настоящее постановление на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания "Тамбовская жизнь" ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава администрации области  
А.В.Никитин

Приложение  
к постановлению  
администрации Тамбовской области  
от 11.10.2017 N 976

Приложение 2  
Утвержден  
постановлением  
администрации Тамбовской области  
от 28.02.2017 N 184

**ПЛАН  
МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА") ПО ВНЕДРЕНИЮ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ  
"ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ПЛАНИРОВАНИЕ"**

N п/п	Фактор/этап реализации	Мероприятия повышения эффективности прохождения этапов	Показатели эффективности	Целевое значение показателя		
				31.12.2017	31.12.2019	31.12.2021
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Территориальное планирование</b>						
1.1.	Обеспечение согласованности процесса планирования социально-экономического развития муниципальных	Подготовка, согласование и утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования, да/нет	-	Да (до 01.01.2019)	Да

	образований	образования и плана по ее реализации	Наличие плана по реализации стратегии социально-экономического развития, да/нет	-	Да (до 01.01.2019)	Да
1.2.	Подготовка, согласование, утверждение и размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) местных нормативов градостроительного проектирования	Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, определенными законодательством Российской Федерации, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для учета в генеральных планах поселений, генеральных планах городских округов	Наличие и размещение в ФГИС ТП утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования, да/нет	Да	Да	Да

1.3	Обеспечение принятия документов территориального планирования	Подготовка/актуализация, согласование и утверждение в установленном порядке и размещение в ФГИС ТП генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов	Наличие и размещение в ФГИС ТП утвержденных генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, да/нет	Да	Да	Да
			Доля в субъекте Российской Федерации поселений, городских округов с утвержденными генеральными планами поселений, генеральными планами городских округов, процент	100	100	100
			Срок обеспечения доступа к утвержденным генеральным планам поселений,	10	10	10

			городских округов и изменений в такие планы в ФГИС ТП, календарные дни			
1.4.	Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур местного значения на основании генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов	Подготовка на основе утвержденного и размещенного в ФГИС ТП генерального плана поселения/генерального плана городского округа: программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения/городского округа,	Наличие утвержденных и размещенных в ФГИС ТП программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, да/нет	Да	Да	Да
		программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения/городского округа,	Наличие утвержденных и размещенных в ФГИС ТП программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, да/нет	Да	Да	Да

		программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения/городского округа	Наличие утвержденных и размещенных в ФГИС ТП программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа, да/нет	Да	Да	Да
1.5.	Обеспечение установления территориальных зон и градостроительных регламентов	Подготовка/актуализация, согласование, утверждение правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в генеральных планах поселений, генеральных планах городских округов, размещение в ФГИС ТП правил землепользования и застройки	Наличие утвержденных и размещенных в ФГИС ТП правил землепользования и застройки, да/нет	Да	Да	Да

2. Получение разрешения на строительство						
2.1. Получение градостроительного плана земельного участка						
2.1.1.	Получение градостроительного плана земельного участка (далее - ГПЗУ)	Сокращение сроков предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ	Срок предоставления услуги, календарных дней	Не более 25	Не более 20	Не более 15
2.1.2.	Уровень развития услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ в электронном виде	Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг, процент	30	50	70
2.1.3.	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ)	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ по принципу "одного окна" в МФЦ	Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процент	10	20	30
			Наличие в МФЦ специально оборудованного места, укомплектованного	Да	Да	Да

			компьютерами с бесплатным выходом в информационно-коммуникационную сеть "Интернет", которым заявители могут воспользоваться для получения услуги в электронном виде самостоятельно или при помощи консультанта-специалиста МФЦ, да/нет			
2.1.4.	Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ	Утвержденный административный регламент, да/нет	Да	Да	Да
2.2. Подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям						
2.2.1	Заключение	Оптимизация	Срок оказания	Не более 30	Не более 30	Не более 30



	договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий	сроков предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий	услуг, календарные дни			
2.2.2.	Уровень развития услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, в электронном виде	Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процент	- (целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации)	30	60

2.2.3.	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна"	Обеспечение предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, по принципу "одного окна"	Доля услуг, предоставленных через МФЦ (ресурсные центры), в общем количестве предоставленных услуг, процент	20	30	40
			Наличие в МФЦ специально оборудованного места, укомплектованного компьютерами с бесплатным выходом в информационно-коммуникационную сеть "Интернет", которым заявители могут воспользоваться для получения услуги в электронном виде самостоятельно или при помощи консультанта-специалиста	Да	Да	Да

			МФЦ, да/нет			
2.2.4.	Регламентация процедур	Разработка и принятие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, их размещение в открытом доступе в информационной телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет")	Наличие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, да/нет	Да	Да	Да
2.3. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий						
2.3.1.	Прохождение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Сокращение сроков получения заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных	Срок оказания услуги, календарных дней	не более 45	не более 30	не более 30

		изысканий				
2.3.2.	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления услуг по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в электронном виде	Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процент	100	100	100
2.3.3.	Уровень межведомственного взаимодействия	Сокращение количества сведений, которые заявитель обязан представлять для прохождения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, путем организации межведомственного электронного взаимодействия	Количество сведений, которые заявитель обязан представить для оказания услуги, единиц	- (целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации)	- целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации)	- целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации)
2.3.4.	Регламентация процедур	Разработка и принятие административных	Утвержденный административный регламент,	Да	Да	Да

		регламентов предоставления услуг по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	да/нет			
2.4. Получение разрешения на строительство						
2.4.1.	Предоставление разрешения на строительство	Сокращение сроков получения разрешения на строительство	Срок предоставления услуги, рабочих дней	Не более 7	Не более 5	Не более 5
2.4.2.	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство в электронном виде	Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процент	30	50	70
2.4.3.	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в МФЦ	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство по	Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процент	10	20	30

		принципу "одного окна" в МФЦ	Наличие в МФЦ специально оборудованного места, укомплектованного компьютерами с бесплатным выходом в информационно-коммуникационную сеть "Интернет", которым заявители могут воспользоваться для получения услуги в электронном виде самостоятельно или при помощи консультанта-специалиста МФЦ, да/нет	Да	Да	Да
2.4.4.	Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче	Утвержденный административный регламент, да/нет	Да	Да	Да

		разрешения на строительство				
2.5. Проведение дополнительных процедур						
2.5.1.	Прохождение дополнительных процедур, связанных с особенностью градостроительной деятельности	Оптимизация количества дополнительных процедур, предусмотренных исчерпывающим <a href="#">перечнем</a> процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. N 403 "Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства" и сроков их прохождения	Предельный срок прохождения процедур, календарных дней	Не более 20	Дополнительные процедуры отсутствуют (при условии внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации)	Дополнительные процедуры отсутствуют (при условии внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации)
2.5.2.	Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов	Наличие административных регламентов предоставления	Да	Дополнительные процедуры отсутствуют	Дополнительные процедуры отсутствуют

		предоставления государственных (муниципальных) услуг, связанных с прохождением дополнительных процедур	услуг, связанных с прохождением дополнительных процедур, да/нет		(при условии внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации)	(при условии внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации)
2.6. Обеспечивающие факторы						
2.6.1.	Уровень развития онлайн-сервисов в сфере строительства	Разработка и внедрение информационных интерактивно-аналитических сервисов, демонстрирующих последовательность прохождения процедур в зависимости от типа, вида и особенностей строительного проекта ("калькулятор процедур")	Наличие "калькулятора процедур", да/нет	Да	Да	Да
		Разработка и внедрение информационной системы	Наличие ИСОГД регионального уровня в электронном	Да (при условии внесения соответствию	Да	Да



		обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД) в электронной форме, интегрированной с региональным порталом государственных и муниципальных услуг, позволяющей перейти к межведомственному и межуровневому взаимодействию	виде, да/нет	ющих изменений в законодательство Российской Федерации)		
		Обеспечение возможности получения профессиональной консультации по порядку и срокам оказания государственных и муниципальных услуг, в том числе в режиме онлайн	Наличие "контактного центра" по вопросам предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере строительства в электронном виде, да/нет	Да	Да	Да
2.6.2.	Эффективность регионального	Повышение эффективности	Уровень удовлетворенно	4,4	4,6	4,8

	"проектного офиса" в сфере строительства	деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления в сфере строительства	сти заявителей качеством предоставленных услуг в сфере строительства в рамках национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, средний балл оценки (из 5 возможных)			
2.6.3.	Уровень информированности участников градостроительных отношений	Повышение уровня профессиональной подготовки государственных (муниципальных) служащих, ответственных за предоставление государственных (муниципальных) услуг в сфере строительства, а также иных участников градостроительной деятельности	Количество проводимых обучающих семинаров (вебинаров) для государственных (муниципальных) служащих по предоставлению государственных (муниципальных) услуг в сфере строительства, а также иных участников градостроительных	Не менее одного раза в квартал	Не менее одного раза в квартал	Не менее одного раза в квартал

		региона в части земельных вопросов и вопросов градостроительства	ой деятельности региона в части земельных вопросов и вопросов градостроительства, единиц в квартал			
		Повышение доступности интересующей застройщиков информации о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории	Наличие стандартов предоставления услуг в понятной и доступной форме (проспекты, буклеты, листовки), да/нет	Да	Да	Да
			Наличие на официальных сайтах высших исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации и на официальных сайтах в сети "Интернет" органов местного	Да	Да	Да

			самоуправления отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительн ой деятельности, содержащего структурированн ую информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительн ой сфере, об органах власти, предоставляющи х услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительн ых условиях и ограничениях развития территории, правила землепользован			
--	--	--	---	--	--	--

			ия и застройки, генеральные планы, документацию по планировке территорий, да/нет			
		Повышение обеспеченности муниципальных образований правилами землепользования и застройки (ПЗЗ), соответствующими установленным требованиям	Доля муниципальных образований, в которых утверждены ПЗЗ, отвечающие установленным требованиям, процентов	100	100	100

Зам. главы администрации области  
А.Т.Габуев

---