

Администрация Токаревского района Тамбовской области

Инвестиционный паспорт района

Токаревский район Тамбовской области

**Токаревка
2017**

Оглавление

<u>1. Общие сведения муниципального образования</u>		
1.1 Географическое положение. Площадь территории. Климатические условия.....	3	
1.2 Ресурсно-сырьевой потенциал	3	
1.3 Экологическая ситуация.....	3	
<u>2. Население и социальная сфера</u>		
2.1 Численность населения и структура трудовых ресурсов	4	
2.2 Социальная характеристика населения.....	5	
2.3 Здравоохранение.....	6	
2.4 Образование	7	
2.5 Физическая культура и спорт.....	8	
<u>3. Инфраструктурный потенциал</u>		
3.1 Транспортная система.....	11	
3.2 Связь и телекоммуникации.....	11	
3.3 Энергоснабжение.....	11	
3.4 Газоснабжение.....	11	
3.5 Водоснабжение.....	11	
<u>4. Экономика и положение в реальном секторе</u>		
4.1 Удельный вес муниципального образования в областных социально-экономических показателях.....	12	
4.2 Сельское хозяйство.....	12	
4.3 Промышленность.....	13	
4.4 Строительство	13	
4.5 Туризм.....	16	
4.6 Перечень наиболее значимых предприятий	18	
<u>5. Инвестиционные преимущества</u>		19
<u>6. Сведения о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных) промышленных объектах, пригодных для создания инвестиционных площадок и новых производств на территории муниципального образования</u>		20
<u>7. Руководство и контакты</u>		21

1. Общие сведения муниципального образования.

1.1. Географическое положение. Площадь территории. Климатические условия

Токаревский район образован в 1928 году. В границах, установленных в настоящее время, площадь района составляет 1434 кв. км.

Он расположен в южной части Тамбовской области в 110 км от областного центра г. Тамбова

Климат зоны расположения района умеренно-континентальный с теплым летом и холодной устойчивой зимой.

Среднегодовая температура воздуха составляет 4-5⁰С с незначительными колебаниями в отдельные годы. Сумма средних суточных температур за активную вегетацию составляет 2600⁰, что вполне достаточно для роста и развития всех районированных сельскохозяйственных культур.

Сумма осадков за год составляет 450-470 мм. По статистическим данным, один из трех лет является в различной степени засушливым.

Из общей площади земель Токаревского района 129,4 тыс. га, 117 тыс. га или 90% составляют сельхозугодья, в том числе 106,8 тыс. га пашни, 430 га многолетние насаждения, 8446 га сенокосы и пастбища.

Для территории района характерна относительная однородность почвенного покрова. Господствующими типами почв, расположенных повсеместно, являются черноземы и их модификации.

Почвы в целом отличаются высоким плодородием, что дает возможность интенсивно использовать их в сельскохозяйственном производстве (выращивание зерновых и технических культур).

1.2. Ресурсно-сырьевой потенциал

Сырьевые ресурсы представлены двумя месторождениями строительных материалов. К ним относятся месторождения кирпичной глины и строительного песка в Чичеринском сельсовете.

На территории района протекают реки Битюг, Токай, Бурначка, Большой Эртиль. Кроме того, в районе имеется 86 прудов различных размеров.

Животный мир лесов, полей и лугов своеобразен. Наиболее распространены заяц-русак, лисица, обыкновенная полевка, суслик. Редко встречается крот, барсук, хорек, кабан, лось и другие животные.

Из птиц обитают чибисы, перепел, луговой чекан, желтая трясогузка. На водных просторах и зарослях гнездятся много перелетных птиц: утки, цапли и другие, здесь же встречаются млекопитающие: ондатры, бобры.

1.3 Экологическая ситуация

Территория Токаревского района характеризуется относительно благоприятным состоянием окружающей среды. Крупные промышленные объекты, загрязняющие природную среду-отсутствуют.

Образование	9,6	9,6	9,6	9,5	9,4	9,4	9,4	9,4
Культура и искусство	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Физическая культура и социальное обеспечение	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Кредитование, финансирование страхования	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
Прочие отрасли	27,4	27,7	26,7	26,9	25,7	25,6	24,9	23,6

2.2. Социальная характеристика населения

Рынок труда и занятость населения района

Численность населения в трудоспособном возрасте (на начало года), чел.	10312	10072	9866	9577	9196	8815	8454	8445
Численность занятых в расчете на единицу занимаемой территории (чел / кв. км)	5	5	6	6	6	6	6	6
Уровень безработицы - отношение числа безработных к экономически активному населению (%)	0,5	0,7	0,7	0,6	0,6	0,5	0,24	0,23
Численность лиц нетрудоспособного возраста на 1 тыс. человек трудоспособного возраста, чел.	728	742	762	762	778	859	879	877

Уровень и качество жизни района

Наименование показателя	2010 г	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	1полуг. 2017 г.
Среднедушевые денежные доходы населения (в месяц рублей)	8142,80	9119,93	11416,0	12859,0	14797	16240	17523	н.д.
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работающих в экономике (рублей)	9055,4	11201,4	13205,9	16482,7	17893,4	19183,5	19950,8	21430,0
Число легковых автомобилей индивидуального пользования на 1 тыс. жителей	204	215	247	274	301	310	318	320
Число домашних телефонов на 1 тыс. жителей	216	218	214	214	211	216	206	208
Обеспеченность населения жильем (кв. м, приходящаяся в среднем на одного жителя)	25,8	26,2	26,2	27,2	27,9	28,0	28,6	29,3
Розничный товароборот на 1 жителя, тыс. руб.	23,3	34,7	36,8	46,8	52,8	60,0	64,8	н.д.

2.3.Здравоохранение

Основной задачей здравоохранения является поддержка доступности и качества медицинских услуг, принятие необходимых мер по охране здоровья населения и профилактике заболеваний, пропаганде здорового образа жизни.

На 01.07.2017 года учреждения здравоохранения в районе представлены:

- Тамбовским областным государственным бюджетным учреждением здравоохранения “Токаревская центральная районная больница” и входящих в его структуру:

- Полетаевским отделением врача общей (семейной) практики;
- Абакумовским сельским врачебным участком;
- Чичеринским врачебным участком;
- 19 фельдшерско-акушерскими пунктами.

Обеспеченность кадрами медработников

Кадры	2010 г	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	1 полугод. 2017
Численность врачей, чел	27	26	25	22	28	32	33	33
Укомплектованность	51,9	54,2	52,6	53,3	58,0	54,0	60,0	58,0
С совместителями	89,4	93,7	93,7	86,4	93,3	97,0	92,5	92,5
Аттестовано врачей	88,8%	39,2%	44,0%	28,0%	25,0%	65,6%	65,5%	34,4%
Имеют сертификат	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Прошли специализацию	5	9	12	5	8	12	12	11
Обеспеченность врачами на 10000 населения	14,0	14,5	12,5	12,6	16,6	19,2	20,2	20,0
Средних медработников	134	127	130	121	127	127	131	131
Укомплектованность	94,7	83,7	94,6	94,0	86,4	78,3	78,6	81,7
Аттестовано	69,4	70,1	67,7	62,0	77,2	80,3	67,7	65,6
Имеют сертификат	91,0	98,4	96,1	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Прошли специализацию	25	36	12	12	46	33	40	29
Обеспеченность на 10000 населения	69,4	71,3	74,1	69,6	74,6	76,0	80,0	81,9
ФАП	19	19	19	19	19	19	19	19
Количество коек:								
в том числе круглосуточных	115	94	92	92	74	69	64	63
дневных в стационарах	29	29	24	24	21	19	19	18
Заболееваемость первичная на 1000 населения	773,7	641,6	388,6	507,8	397,0	360,6	389,3	270,3
Заболееваемость общая на 1000 населения	1831,0	1710,1	1452,3	1554,4	1529,5	1392,9	1448,6	839,8

2.4. Образование

В районе по состоянию на 01.07.2017 года функционируют 2 средние общеобразовательные базовые школы с 18 филиалами. Количество обучающихся 1300 человек.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Токаревская средняя общеобразовательная школа № 1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Токаревская средняя общеобразовательная школа № 2
<i>филиалы</i>	<i>филиалы</i>
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Кочетовка	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы № 2 в с.Гладышево
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Васильевка	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы № 2 в с.Ивано-Лебедянь
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Малая Зверьявка	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы № 2 в с.Семеновка
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Малая Даниловка	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы № 2 в д.Павловка
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в д.Александровка	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы № 2 в д.Чичерино
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Троицкий Рослай	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы № 2 в с. Львово
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Сергиевка	
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Полетаево	
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Калиновка	
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с. Новоникольское	
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в с.Павловка	
Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Токаревской средней общеобразовательной школы №1 в д.Карловка	

Детские сады

1. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Тополек»
2. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Ручеёк»
3. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Светлячок»
4. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Родничок»

Муниципальные учреждения дополнительного образования

1. Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Токаревский районный Дом детского творчества».

2.5 Физическая культура и спорт

За минувший год в Токаревском районе проведено около 90 мероприятий спортивной направленности, в том числе 8 мероприятий для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов.

Общая численность участников – порядка 4,5 тыс. человек.

Наши спортсмены участвовали во многих областных и региональных спортивных соревнованиях: Лыжня России - 2017, Всероссийский день бега «Кросс Нации - 2017», открытый шахматный мемориал мастера спорта СССР, экс-чемпиона России, заслуженного тренера России В.С. Коренского, личный чемпионат Тамбовской области по легкой атлетике, 11 Всероссийские летние Сельские спортивные игры. Кроме того на территории района вот уже который год проходят 4 крупных спортивных мероприятия: открытый турнир по мини-футболу на Кубок главы администрации района, открытый турнир по волейболу памяти 2-ды Героя Советского Союза А.К. Рязанова, соревнования по зимней и летней рыбной ловле.

Данные мероприятия собирают команды не только Тамбовской области, но и Московской, Липецкой, Саратовской, Воронежской областей.

В вышеуказанных мероприятиях принимали участие, как школьники, так и взрослое население района, а иногда даже и целые трудовые коллективы.

Работа отдела и учреждений культуры района предусматривает, прежде всего, обеспечение реализации прав жителей района на доступ к различным видам искусства;

выявление, поддержку и развитие творческого потенциала населения путем участия в конкурсах, фестивалях, концертах районного, зонального и областного значения;

улучшения материально-технического состояния учреждений культуры; повышения уровня квалификации работников.

Основные направления деятельности велись по нравственному, эстетическому и патриотическому воспитанию населения. Организован досуг и отдых различных возрастных групп, оказывалось содействие в приобщении и

развитии самодеятельного художественного творчества в коллективах, кружках и любительских объединениях клубных и библиотечных учреждений.

На сегодняшний день сферу культуры района представляют:

I. МБУК «Культурно – досуговый центр Токаревского района»

- сельские филиалы клубного типа - 24;
- филиал «Музей Токаревского района».

II. МБУК «Центральная библиотека Токаревского района»

- сельских библиотек - 17
- филиал «Детская библиотека».

III. МБОУ ДО «Токаревская детская школа искусства» (329 обучающихся).

В учреждениях культуры района работает 94 человек (52 клубных работника; 1 работник музея; 27 библиотечных работников; 14 преподавателей детской музыкальной школы).

Процент охвата музыкальным образованием в сфере культуры и искусства на 01.07. 2017 г.- 23% в 2016 г. – 22%,

Книжный фонд библиотек составляет 140829 экземпляров.

Число сельских библиотек, имеющих компьютеры – 14 (73,6%)

Количество экземпляров новых поступлений составило 1372экземпляра – 53%.

Число читателей на 01.07. 2017г. - 12952 человек.

Среднее число участников клубных формирований в расчете на 1 тыс. человек населения - 181 человек.

На 01.07.2017 г. учреждениями культуры клубного типа было проведено 3195 мероприятий, в том числе на платной основе 709 мероприятий.

Традиционно большое внимание в культурно досуговых учреждениях уделяется работа с детско – юношеской аудиторией. Всего к занятиям творчеством на 01.07.2017 г. было привлечено 1857 человека, мероприятий проведено 2772.(дети +молодежь).

Общее количество населения участвующего в проводимых мероприятиях составило 127935, что на 2265 человек больше чем в 2016 году.

Определенное внимание в нашей сфере уделяется развитию платных услуг. Так, на 01.07.2017г. муниципальными учреждениями культуры выполнено мероприятий на платной основе 709 мероприятий. Количество посетителей 28780 чел.

Доля населения, участвующего в платных культурно – досуговых мероприятиях, организованных органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов – 347%.

В 2017 году ансамбль русской песни «Рябинушка» культурно - досугового центра представлял Тамбовскую область в XII Всероссийском фестивале народного творчества имени заслуженного деятеля искусств России Андрея Мистюкова «Ты, Россия, и сердце, и песня моя!» который проходил в г.Липецк .

Работники культуры района участвовали в областном конкурсе на получение денежного поощрения лучшими муниципальными учреждениями культуры находящимися на территориях сельских поселений, и их

работниками в 2017 году, в номинации «Лучший работник культурно – досугового учреждения одним из победителей стала директор филиала «Федоровский СДК» МБУК «Культурно – досуговый центр Токаревского района» Сафронова Т.В.

3. Инфраструктурный потенциал

3.1. Транспортная система

Пассажирские перевозки на территории Токаревского района осуществляет Токаревское районное муниципальное унитарное предприятие «Токаревское автотранспортное предприятие».

В настоящее время 7 автобусов задействованы на 11 внутрирайонных и 4 междугородних маршрутах, согласно утвержденному нормативу обеспечения потребности населения в услугах пассажирского транспорта.

3.2 Связь и телекоммуникации

Телефонную и телеграфную связь общего пользования обслуживает Тамбовский филиал ОАО «Центр Телеком». В целях обеспечения телефонной связью в районе установлено 3,3 тыс. телефонных номеров. Кроме того, представляются услуги сотовой связи: МТС, Мегафон, Билайн, Тамбов GSM и другие. Охват населения радиотелевизионным вещанием - 100%.

3.3 Энергоснабжение

Энергоснабжение района производится от энергосистемы ПАО «МРСК-Центра»-«Тамбовэнерго» и ОАО «Тамбовская сетевая компания».

3.4 Газоснабжение

Уровень газификации в районе на 01.07.2017 года составляет 84,6% от жилого фонда, подлежащего газификации. Общая протяженность газопроводов на территории района 514,6 км.

3.5 Водоснабжение

Водоснабжение района включает в себя 97,1 км действующих водопроводных сетей, 24 рабочих артезианских скважин и 24 действующих водонапорных башен.

Услугу холодного водоснабжения на территории района оказывают организации: ООО «Заря» (Токаревский поселковый округ, Абакумовский, Безукладовский, Гладышевский, Троицкоросляйский и Полетаевский сельсоветы) и ООО «Агро-Вилион» (Чичеринский сельсовет).

Общее количество абонентов-потребителей холодной воды по состоянию на 01.07.2017 года - 1672, из них юридические лица- 57, физические лица – 1615.

4. Экономика и положение в реальном секторе

4.1. Удельный вес муниципального образования в областных социально-экономических показателях за январь-июнь 2017 года

(в процентах)

Наименование показателя	Область	Удельный вес района
Территория	100,0	4,2
Население	100,0	1,6
Оборот организаций по «хозяйственным» видам экономической деятельности (без субъектов малого предпринимательства)	100,0	2,7
Ввод в действие общей площади жилых домов	100,0	1,5
Оборот розничной торговли	100,0	0,6
Объем платных услуг	100,0	0,8

4.2 Сельское хозяйство

В сфере агропромышленного комплекса осуществляют деятельность:

- 16 сельскохозяйственных предприятий,
- 120 крестьянских (фермерских) хозяйств,
- 6,6 тыс. личных подсобных хозяйств.

Посевные площади сельскохозяйственных культур во всех категориях хозяйств Токаревского района на 01.07.2017 г.

(гектаров)

	2017 г	2016 г	2017 г в % 2016 г
Зерновые и зернобобовые	56604	54870	103,2
Технические - всего	31601	26862	117,6
-из них сахарная свекла	7195	6415	112,2
- подсолнечник	19800	17419	113,7
Картофель и овощебахчевые	780	620	125,8
из них картофель	620	496	125,0
-овощи	160	118	135,6
Кормовые всего	5503	3503	157,1
Вся посевная площадь	94485	85855	110,1

Производство продукции животноводства и численность скота в хозяйствах всех категорий Токаревского района за январь-июнь 2017

	2017 г.	2016 г.	2017 г. в % 2016 г.
Численность скота на 1 июля, голов			
КРС, гол	4541	5172	87,8
Коровы, гол	1327	1428	92,9
Свины, гол	3516	4237	83,0

Овцы, козы, гол	4335	4794	90,4
Произведено в январе-июне, тонн			
Молоко	3576	3886	92,0
Мясо	27411	1029	2663,8
Яйцо, тыс. шт.	4334	4788	90,5

4.3 Промышленность

На территории района на 01.07.2017 года функционируют 157 организаций, 328 индивидуальных предпринимателей.

4.4 Строительство

Формирование благоприятного инвестиционного климата, повышение инвестиционной привлекательности района важнейшая задача, стоящая перед администрацией района.

По предварительной оценке освоено на 01.07.2017 года – 530,3 млн. рублей (без досчёта), или 77,3 % к соответствующему периоду 2016 года в сопоставимых ценах.

Источники финансирования	Январь-июнь 2017 года	
	сумма, млн. руб.	% от общего объема финансирования
ВСЕГО, в т.ч.	530,306	100,0
Средства бюджетов всех уровней	48,048	9,1
Средства частного капитала	482,257	90,9

Из 530,3 млн. рублей:

- объекты газификации - 4,5 млн. рублей;
 - строительство и реконструкция автодорог – 39,6 млн. рублей;
 - жилищное строительство – 163,2 млн. рублей;
 - строительство и реконструкция объектов промышленности, сельского хозяйства – 1,0 млн. рублей;
 - строительство и реконструкция объектов здравоохранения – 0,1 млн. рублей;
 - строительство и реконструкция объектов торговли и общественного питания (сельхозбазар и магазин «Мастерок») – 3,7 млн. рублей;
 - приобретение машин и оборудования, транспорта, инструмента, инвентаря – 259,4 млн. рублей;
 - затраты на формирование основного стада – 2,1 млн. рублей;
- инвестиции от продажи земли – 56,7 млн. рублей.

Строительство объектов газификации

На 01.07.2017 года на газификацию района освоено около 4,5 млн. рублей:

- строительство межпоселковых газопроводов к с. Остроухово и д. Павловка;
- строительство газопроводов к площадкам птицефабрики;
- завершение объекта строительства «Газоснабжение жилых домов по улицам Веселая и Пионерская в с. Новоникольское (среднее давление II очередь)».

Подготовлены к вводу в эксплуатацию 20,9 км газопроводов, переведены на газ 39 жилых домов и квартир

Уровень газификации района - 84,6%.

Строительство и ремонт автомобильных дорог

За 6 мес. 2017 года на содержание 927,3 км автомобильных дорог направлено 34,5 млн. рублей:

- на содержание 89,6 км областных дорог, пролегающих по территории района - 19,9 млн. рублей;
- на содержание 382,7 км дорог районного значения – 7,1 млн. рублей субсидии области, средства местного бюджета, дорожный фонд – 3,5 млн. рублей;
- на содержание 455,0 км уличной дорожной сети – 4,0 млн. рублей из дорожного фонда сельсоветов;
- На строительство и реконструкцию дорог в первом полугодии 2017 года направлено - 39,6 млн. рублей:
- строительство подъездов к ОАО «Токаревская птицефабрика» - 4,4 млн. руб., лимиты 2017 года -
- реконструкцию автомобильной дороги «Токаревка-Семеновка» - Гладышево – 35,2 млн. рублей, лимиты 2017 года -50,0 млн. рублей.

Жилищное строительство

По состоянию на 01.07.2017 года введено в эксплуатацию 3870 кв. м. жилья, что составляет 137,2 % к соответствующему уровню прошлого года.

Реализация ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

В текущем году в рамках программы 2 семьи, из 25 семей участвующих в программе, получили свидетельство о праве на получение социальной выплаты на общую сумму 2,9 млн. рублей: одна семья приобрела жилье на вторичном рынке, вторая занимается оформлением земельного участка под строительство.

По подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» в первом полугодии т.г. 6 молодых семей, в том числе 3 многодетных получили свидетельства на сумму - 4,2 млн. рублей:

В настоящее время 3 семьи приобрели жилье в р.п. Токаревка, г. Жердевка, 1 семья занимается строительством жилого дома в с. Каликино.

По состоянию на 01.07.2017 7 семей воспользовались областным материнским капиталом – 0,7 млн. руб., из них 5 семей - на реконструкцию, 2 семьи – на покупку;

40 семей заявили на получение федерального материнского капитала на сумму 15,5 млн. рублей, из них:

16 заявлений по кредиту, в т.ч. 14 человек распорядились на сумму 7,2 млн. рублей;

1 заявление на образование - 0,04 млн. рублей;

15 заявлений на приобретение жилого помещения, распорядились на сумму 6,4 млн. рублей;

6 заявлений на реконструкцию – 1,2 млн. рублей;

1 заявление на компенсацию затрат по строительству – 0,5 млн. рублей;

1 заявление на погашение кредита - 0,3 млн. рублей.

В Токаревских отделениях Сбербанка и Россельхозбанка получили ипотечный кредит 8 семей на сумму 10,4 млн. рублей. 2 семьи приобрели жилые помещения в р.п. Токаревке, 2 семьи приобрели жилье в г. Москва, 4 семьи приобрели жилье в г. Тамбове.

4.5 Туризм

Токаревский район обладает значительными культурным и природным наследием.

Гордостью токаревцев является военно-исторический мемориальный комплекс, увековечивавший память о воинах-земляках, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г.

Памятники истории и культуры: Покровская церковь в с.Калиновка (1820-25г.г.), Казанская – в с.Васильевка (1835 г.), здание бывшего отделения Русско-Азиатского банка (1903 г.).

В районе проводится большая и плодотворная работа по возрождению православных святынь. В районе действует единственная уцелевшая в годы атеизма Покровская церковь с.Калиновка, в начале 90-х годов открыта церковь Покрова Пресвятой Богородицы р.п.Токаревка, в 2005 году построен храм Покрова Пресвятой Богородицы с.Ивано-Лебедянь, восстановлен Свято-Никольский храм в с.Воронцовка, реставрируется храм Казанской Божией матери с.Васильевка, в котором уже проводятся богослужения. На Токаревской земле не ограничиваются воссозданием только храмов. Ведется строительство двух часовен – в райцентре и в деревне Громушка.

Токаревский район – родина писателей: лауреата четырех Государственных премий Николая Вирты, Петра Сажина, Александра Акулинина.

Токаревская земля воспитала восемь Героев Советского Союза, дважды это звание получил Алексей Константинович Рязанов. Звание Героя Социалистического Труда был удостоен Василий Федорович Жуков.

На территории района берут начало реки Битюг, Большой Эртиль, Токай, входящие в бассейн Черного моря. Река Кариан впадает в Цну и относится к бассейну Каспийского моря. В районе более 100 прудов, озер и водоемов богатых рыбой.

Разнообразие экологических условий определяет богатый видовой состав охотничьей фауны Токаревского района заяц-русак, лисица, куница, ласка, норка, хорь, вальдшнеп, кряква, чирки, чернеть, дупель, бекас - далеко не полный перечень охотничьих ресурсов.

4.6 Перечень наиболее значимых предприятий

Полное наименование предприятия, (краткое наименование)	Организационно-правовая форма	Отраслевое направление деятельности	Продукты/услуги	Руководитель предприятия	Численность персонала (чел.)	Адрес, контакты
1	2	3	4	5	6	7
Открытое акционерное общество «Токаревская птицефабрика»	Открытое акционерное общество	Разведение сельскохозяйственной птицы	Разведение сельскохозяйственной птицы	Фокин Андрей Павлович	1625	р.п.Токаревка ул.Трудовая, 2
Открытое акционерное общество «Токаревский мясокомбинат»	Открытое акционерное общество	Производство и переработка мясных продуктов	Производство мяса и выработка колбасных изделий	Лобаков Валериан Александрович	8	р.п.Токаревка ул.Трудовая 2-10-68
Общество с ограниченной ответственностью ДСПМК «Токаревская»	Общество с ограниченной ответственностью	Ремонт и содержание дорог	-	Ермаков Олег Владимирович	62	с.Безукладовка 2-41-00
Сельскохозяйственный производственный кооператив "Заря" (СХПК «Заря»)	Производственный кооператив	Сельское хозяйство	Производство сельскохозяйственной продукции	Терехов Игорь Александрович	60	с.Безукладовка 4-72-36
Общество с ограниченной ответственностью "Федоровское" (ООО "Федоровское")	Общество с ограниченной ответственностью	Сельское хозяйство	Производство сельскохозяйственной продукции	Романова Татьяна Владимировна	25	с.Федоровка 4-62-39
Сельскохозяйственный производственный кооператив им. Крупской (СХПК им.Крупской)	Производственный кооператив	Сельское хозяйство	Производство сельскохозяйственной продукции	Анохин Алексей Михайлович	28	с.Абакумовка 2-31-40
Сельскохозяйственный производственный кооператив "Гладышевский" (СХПК "Гладышевский")	Производственный кооператив	Сельское хозяйство	Производство сельскохозяйственной продукции	Куксов Иван Павлович	61	с.Гладышево 2-40-06
Общество с ограниченной	Общество с ограниченной	Сельское хозяйство	Производство сельскохозяйствен	Копнин Максим	135	Д.Чичерино 4-31-30

ответственностью "Агровилион" (ООО "Агровилион")	ответственностью		ной продукции	Валерьевич		
Общество с ограниченной ответственностью "Росляйское" (ООО "Росляйское")	Общество с ограниченной ответственностью	Сельское хозяйство	Производство сельскохозяйственной продукции	Айдаров Алексей Николаевич	60	с.Тр.Росляй 3-22-38
Общество с ограниченной ответственностью "Токаревское" (ООО "Токаревское")	Общество с ограниченной ответственностью	Сельское хозяйство	Производство сельскохозяйственной продукции	Ананьев Виктор Владимирович	64	р.п.Токаревка ул. Свободы,31

5. Инвестиционные преимущества

Конкурентные преимущества района

Район имеет ряд конкурентных преимуществ, способных оказать воздействие на улучшение динамики экономического развития и его инвестиционной привлекательности, это:

- выгодное географическое положение;
- прекрасные природные ресурсы и климатические условия средней полосы России;
- экологически чистый район;
- развитая система финансово-кредитных организаций;
- низкий уровень социальной конфликтности населения;
- желание жителей района и администрации осуществлять преобразования, обеспечивающие рост благосостояния населения;
- наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- разветвленная сеть лечебно-профилактических, образовательных учреждений

6. Сведения о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных) промышленных объектах, пригодных или частично пригодных, для создания инвестиционных площадок и новых производств на территории Токаревского района

№	Наименование (земельный участок с указанием категории, брошенный промышленный объект)	Местоположение	Площадь	Форма собственности	Состояние документов	Возможные виды экономической деятельности	Состояние инфраструктуры
Токаревский район							
1	Земельный участок с административными зданиями	Тамбовская обл., Токаревский р-н, р.п. Токаревка, ул.Советская, д. 86	2,8 га	Собственность	Документы оформлены	Возможно производство строительных материалов	Водоснабжение — имеется Электроснабжение — имеется; Отопление - нет; Газ - нет; Очистные сооружения -

							нет. Имеются подъездные пути с твердым покрытием. Имеется насыпь для ж/д ветки.
2	Площадка бывшего ОАО «Токаревкаагропромхимия»	Тамбовская область р.п. Токаревка промзона	12,5 га	Земли населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена	Документы отсутствуют	Возможно производство строительных материалов	Водоснабжение - нет Электроснабжение — имеется; Отопление - нет; Газ - да; Очистные сооружения - нет. Имеются подъездные пути с твердым покрытием. Имеется насыпь для ж/д ветки до территории предприятия. Имеется возможность подключения телефона.

7. Руководство и контакты

Должность	Ф.И.О.	№ телефона
Глава района	Стегачева Наталия Валентиновна	8-47557-2-55-45
Глава администрации района	Айдаров Виктор Николаевич	8-47557-2-51-68
Первый заместитель главы администрации района	Романов Сергей Михайлович	8-47557-2-50-00
Заместитель главы администрации района	Жуков Алексей Викторович	8-47557-2-52-62
Заместитель главы администрации района	Корольков Владимир Иванович	8-47557-2-53-95
Заместитель главы администрации района	Васюков Илья Николаевич	8-475-57-2-59-61
Управляющий делами администрации района	Гридасова Лилия Викторовна	8-47557-2-61-81

Адрес: Администрация Токаревского района
393550 р.п. Токаревка
Тамбовской области
ул. Маяковского,3
тел. 8-47557-2-51-68
факс:8-47557-2-40-64
e-mail:post@r57.tambov.gov.ru